



BUENOS AIRES EN NÚMEROS





Te cuenta la Ciudad

Año 2021

CONTENIDOS

Todo el contenido de esta publicación tiene como fuente a la Dirección General de Estadística y Censos del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires.

RESPONSABLES DE CONTENIDO

Subdirección General de Estadísticas Sociodemográficas

Mag. María Eugenia Lago

Subdirección General de Estadísticas Económicas

Lic. José Carlos Núñez

Departamento Comunicación Institucional

DG. Ezequiel Martín Ozán y DG. Gustavo Reisberg

Ilustración: DG. Jonathan Daniel, Ignacio García Zuloaga y DG. Guillermo Rojas

También es posible acceder a información estadística sobre la Ciudad de Buenos Aires en www.estadisticaciudad.gob.ar.
Para consultas diríjase al Departamento de Documentación y Atención al Usuario a cdocumentacion@estadisticaciudad.gob.ar.



ISSN : 2362-2776

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Jefe de Gobierno

Lic. Horacio Rodríguez Larreta

Vicejefe de Gobierno

Cdor. Diego César Santilli

Jefe de Gabinete de Ministros

Abg. Felipe Miguel

Ministro de Hacienda y Finanzas

Cdor. Martín Mura

Administrador Gubernamental de Ingresos Públicos

Cdor. Andrés Ballotta

Director General de Estadística y Censos

Lic. José María Donati

Subdirectora General de Estadísticas Sociodemográficas

Mag. María Eugenia Lago

Subdirector General de Estadísticas Económicas

Lic. José Carlos Núñez

Subdirector General de Estudios Económicos y Fiscales

Lic. Ignacio Mognoni

Subdirector General de Técnica, Administrativa y Legal

Cdor. José Gutiérrez



PRESENTACIÓN

La estadística oficial de la Ciudad no sería posible sin la participación de los hogares y empresas que contestan nuestras encuestas. Es por ello que uno de nuestros objetivos es que los resultados que se obtienen no sean solamente accesibles para los expertos de las materias sobre las que se indaga.

Con ese objetivo, hace 7 años generamos **Buenos Aires en Números**, una publicación pensada y diseñada para poner la estadística al alcance de todo el mundo.

Me complace presentar nuevamente este producto.

Cordialmente,

José M. Donati
*Director General de Estadística
y Censos*

¿QUÉ ES LA ESTADÍSTICA?



Es la ciencia que reúne un conjunto de técnicas para recolectar, organizar, resumir y analizar datos que sirven para conocer la realidad e inferir comportamientos a través del cálculo de probabilidades.

¿POR QUÉ NO FUIMOS A TU CASA PARA REALIZAR LAS ENCUESTAS?

A diferencia de los censos, las encuestas son por muestreo.

Eso significa que no vamos a todas las viviendas de la Ciudad, sino a una parte de ellas. Las muestras están diseñadas de manera tal que los resultados permiten representar al conjunto de la Ciudad y a sus 15 comunas.

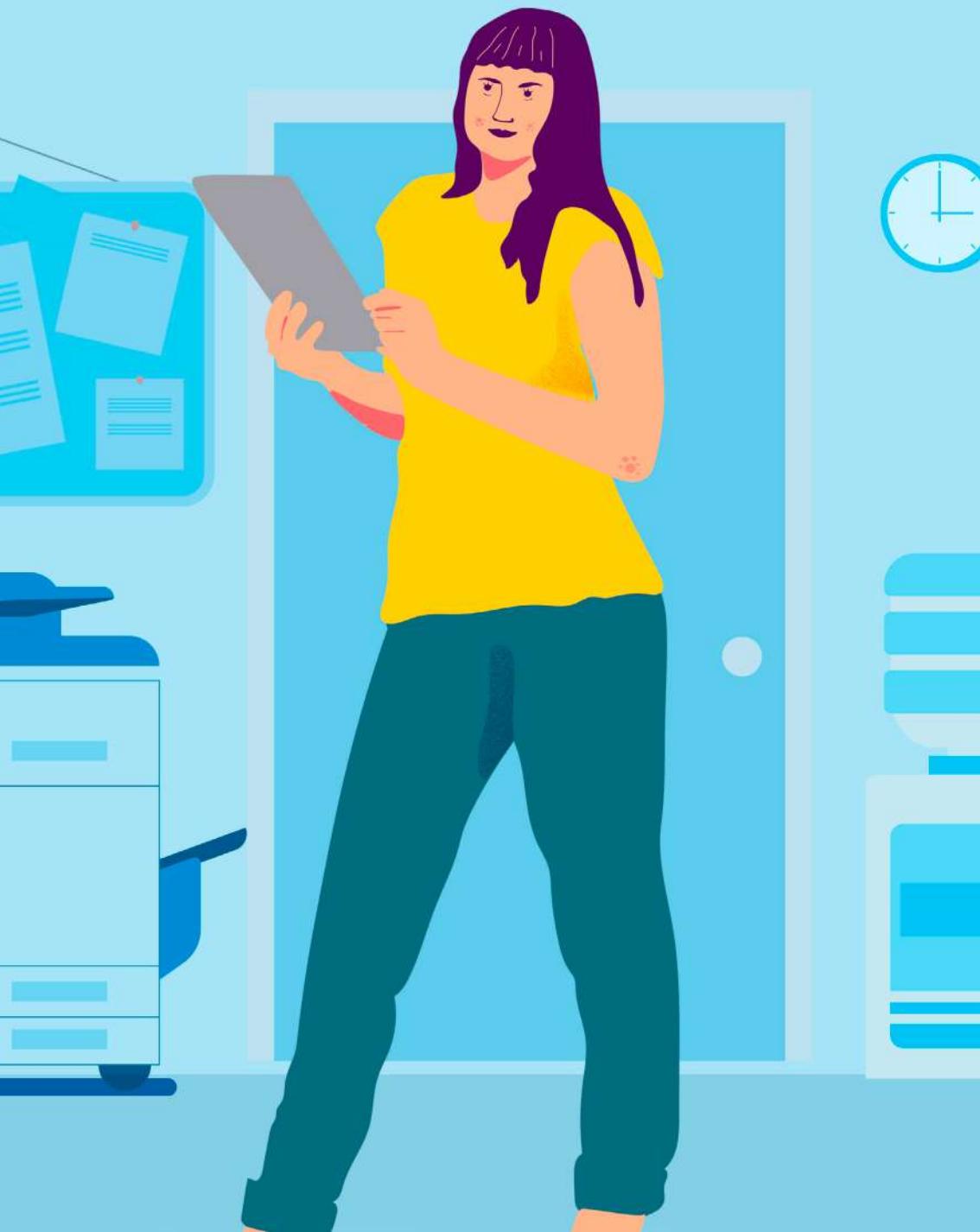
Además de los datos que recogemos de forma directa en los hogares y empresas de la Ciudad, ingresamos y procesamos los registros administrativos de nacimientos, defunciones, matrimonios y divorcios para la generación de estadísticas vitales, que dan cuenta de patrones de mortalidad, fecundidad y nupcialidad.

También reunimos datos estadísticos de otros organismos dependientes del Gobierno de la Ciudad y de organizaciones extra gubernamentales para generar información válida, confiable y oportuna sobre distintas temáticas económicas, fiscales, sociales, culturales y de esparcimiento, de seguridad y de medio ambiente de la Ciudad.

¿POR QUÉ LA INFORMACIÓN QUE PROVIENE DE ENCUESTAS A VECES NO SE PUBLICA INMEDIATAMENTE?

Porque el trabajo posterior a recolectar tus datos es complejo. Algunos de los pasos que seguimos son los siguientes: codificamos las respuestas (proceso que consiste en asignar un número a los efectos del conteo o del cómputo); jerarquizamos y ordenamos los datos obtenidos; sometemos esa información a diferentes pruebas y análisis estadísticos a los fines de la construcción de bases de datos; y generamos indicadores para las distintas áreas temáticas. Nuestros procedimientos están sometidos a estrictos controles de calidad.

Toda esta labor concluye en los diferentes productos que la DGEyC publica y que pone a disposición a través de su página web, pensando en las necesidades de información de los distintos destinatarios: ciudadanos/as, funcionarios/as, académicos/as, investigadores/as, estudiantes y medios de comunicación.



Principales operativos de la Dirección General de Estadística y Censos

Realizamos encuestas en hogares y en empresas, y relevamientos por convenios con instituciones públicas y privadas.

Las encuestas realizadas a hogares son: la Encuesta Anual de Hogares (EAH) y la Encuesta Trimestral de Ocupación e Ingresos (ETOI).

La EAH –que se realiza cada año desde 2002- releva información de los principales aspectos socioeconómicos, demográficos, de la educación y la salud de la población residente en nuestra Ciudad.

La ETOI -que se realiza desde el tercer trimestre de 2014- provee información trimestral sobre el mercado de trabajo de los/as residentes en la Ciudad de Buenos Aires, sus ingresos y sus condiciones de vida.

Los demás operativos de la Dirección (también hechos por muestreo) se hacen en empresas y permiten obtener datos de la economía de la Ciudad (el nivel de actividad, el nivel de precios, etc.).

Estos son:

- Encuesta Industrial Mensual (EIM)
- Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH)
- Encuesta de Servicios Informáticos Mensual (ESIM)
- Encuesta de Seguimiento de Obras (ESO)
- Producto Geográfico Bruto (PGB)
- Encuesta de Indicadores Laborales (EIL)
- Índice de Insumos de la construcción (IIC)
- Índice de Precios al Consumidor (IPCBA)

Podés buscar más información sobre las encuestas en nuestra página web: www.estadisticaciudad.gob.ar.

También podés acceder a nuestros portales:



Ocupación e Ingresos en la Ciudad



Sistema de Indicadores de Género BA



Sistema de Indicadores de Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes



Sistema de Indicadores Demográficos



Pandemia y Género en la Ciudad

LA POBLACIÓN Y LA GEOGRAFÍA DE LA CIUDAD



8

Distribución espacial, composición y crecimiento



9

¿Cómo vive la juventud en la Ciudad?



11

Hogares y viviendas



13

Clima en la Ciudad



14

Educación



15

Cultura y esparcimiento



16

Espacios verdes



17

Salud



18

LA ECONOMÍA DE LA CIUDAD



22

Economía



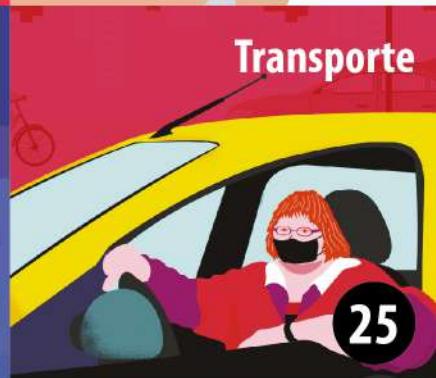
23

Turismo



24

Transporte



25

Trabajo



26

Servicios públicos



30

Índice de precios



31

LA POBLACIÓN Y LA GEOGRAFÍA DE LA CIUDAD

98
días de lluvia
en el 2018

80%
de las viviendas
de la Ciudad son
departamentos

3.070.000
personas que residen en la Ciudad
aproximadamente

60%
de los menores
de 25 años vive
con ambos
padres

46%
de la población de la
Ciudad está adherido al
sistema de obras sociales
de salud

5.900.000
personas asistieron a distintas actividades
culturales durante todo el 2018

6m²
de espacio verde
por cada habitante

En esta sección vas a encontrar información sobre la composición de la población de la Ciudad. Vas a poder ver cómo crece, cómo se distribuye y cómo son los hogares y las viviendas.

Distribución espacial, composición y crecimiento

La superficie de la Ciudad ronda los 204 km² y su perímetro, los 60 km. Más de tres millones de habitantes residen en ella distribuidos en barrios que, desde el punto de vista político-administrativo, se agrupan en quince comunas.

La densidad es de 15.038 habitantes por kilómetro cuadrado. Al interior de la Ciudad la distribución de la población en el territorio es desigual: las Comunas 3, 5 y 6 ubicadas en la zona Centro de la Ciudad son las más densamente pobladas, mientras que las comunas de la zona Sur (C4, C8 y C9) se encuentran menos pobladas.

En relación a la composición por sexo y edad de la población: el número de mujeres supera al de varones - 113 mujeres cada 100 varones - mientras que la edad promedio es de 39 años.

La Ciudad de Buenos Aires posee una población envejecida: en 2020 el 16% tiene 65 años y más, un peso cercano al que tienen los menores

de 15 años (20%); hay 84 adultos mayores cada 100 niños/as y adolescentes.

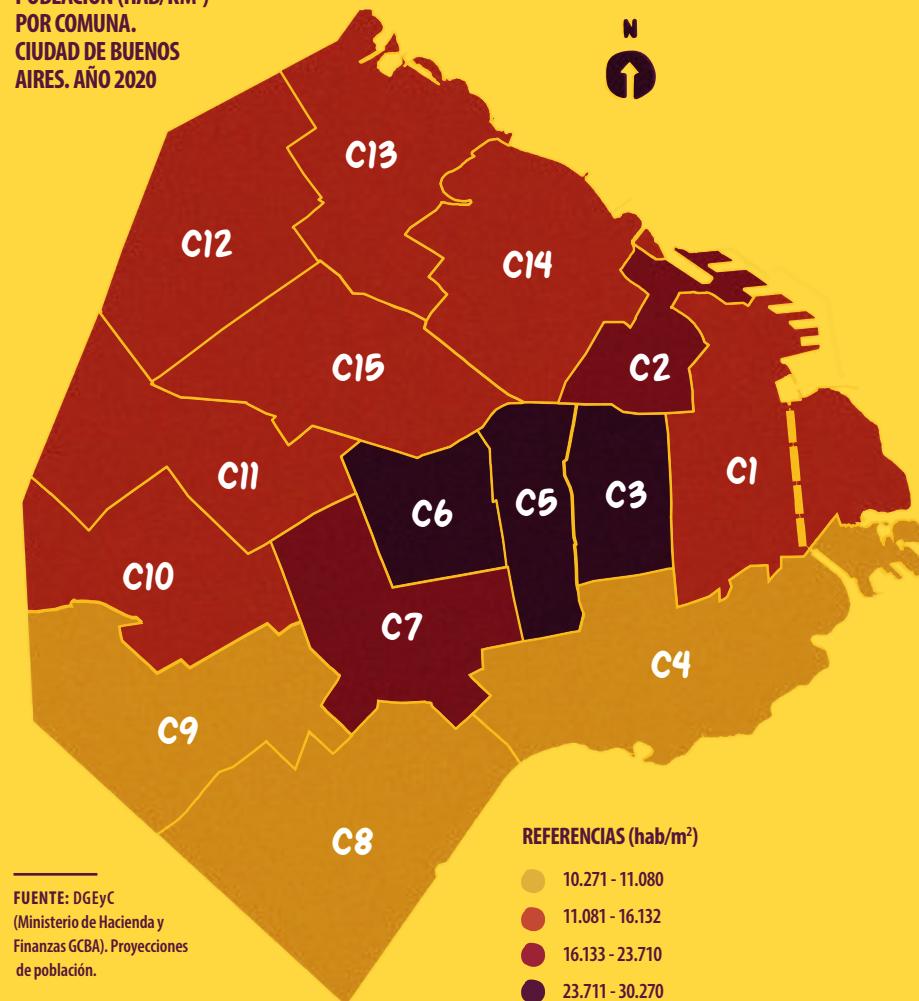
Esta estructura envejecida es más acentuada la Zona Norte donde el peso de los adultos mayores es de 19% y en las Zona Centro supera el promedio de la Ciudad con 17%. En el extremo opuesto, la Zona Sur tiene el menor porcentaje de personas de 65 años y más (14%), mientras que la presencia de población joven es superior al resto (25%).

La estructura poblacional está asociada a su crecimiento: resultado de los nacimientos, defunciones y migraciones. En 2019 nacieron 11 niños/as y fallecieron 9 personas cada mil habitantes. Las mujeres de la Ciudad tienen en promedio menos de 2 hijos/as. Los porteños viven, en promedio, 75 años, y las porteñas, 81. ●

Densidad:

es la cantidad de personas por km² de superficie.

DENSIDAD DE LA POBLACIÓN (HAB/KM²) POR COMUNA. CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2020



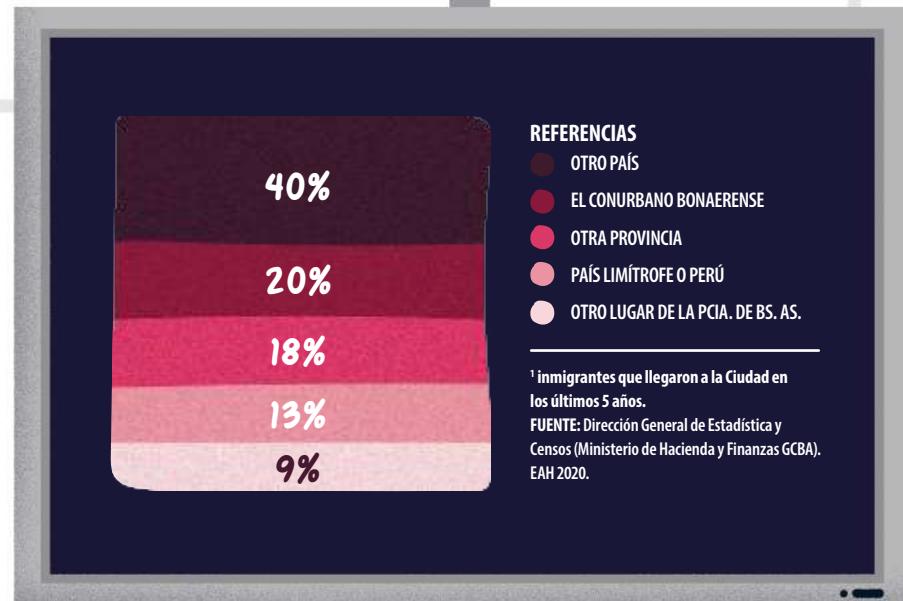


► 01 LA POBLACIÓN Y LA GEOGRAFÍA DE LA CIUDAD

La Ciudad recibe población proveniente del resto del país (migrantes internos) y de otros países (migrantes internacionales). El 37% de sus habitantes nació fuera de ella.

Del total de personas no nativas de la Ciudad el 65% nació en otra provincia y el 35% en otro país.

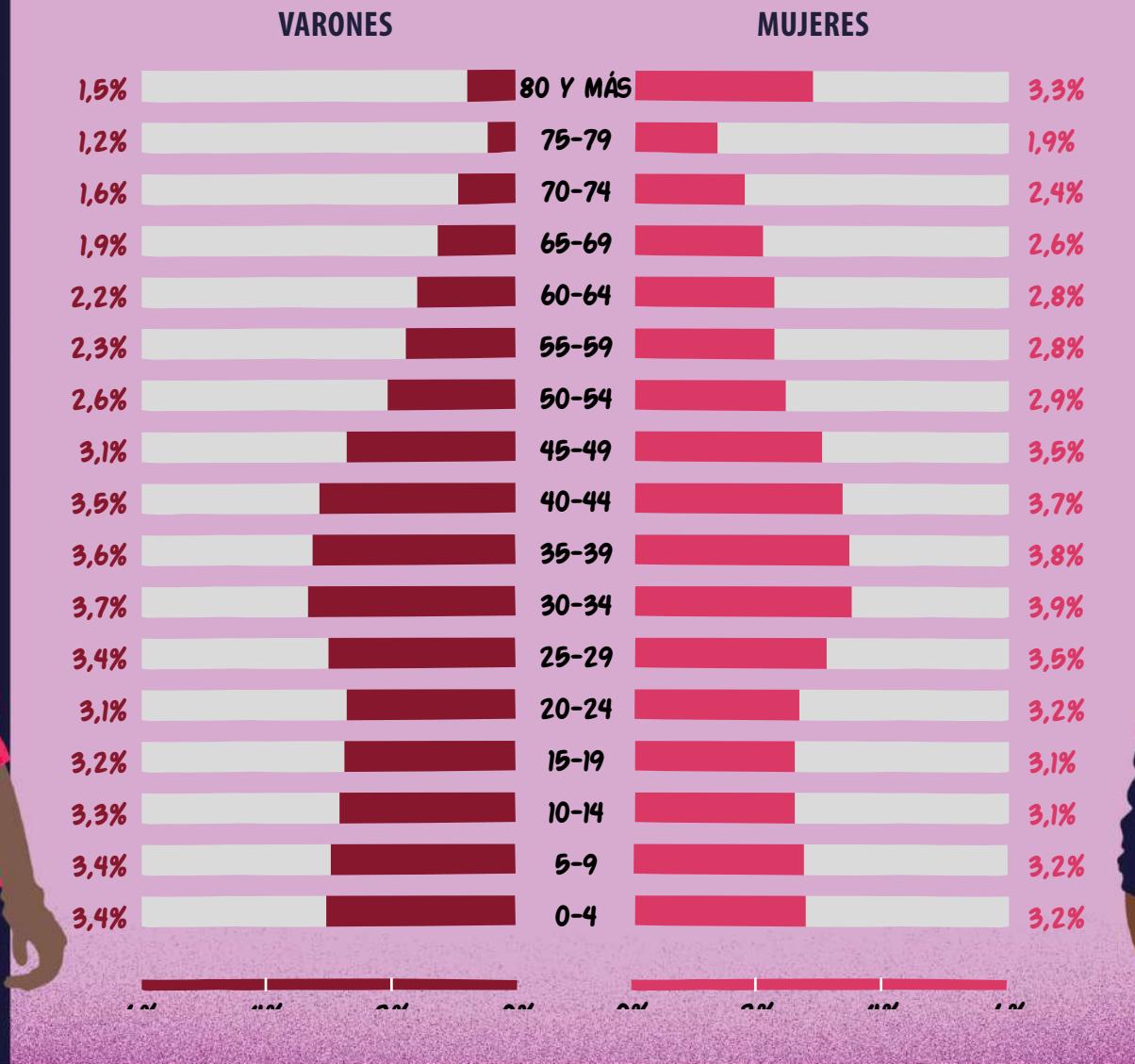
Algo más de un tercio (38%) de los habitantes llegó a la Ciudad en la última década y el resto lo hizo en un periodo anterior (23% entre 2000-2009 y el 38% antes del 2000). De los que arribaron en forma reciente (últimos 5 años), el 47% son personas nacidas en el resto del país (el 29% en la provincia de Buenos Aires y el 18% en otra provincia), y el 53% son originarios de otro país (13% de un país limítrofe y Perú y 40% de otro). ●



INMIGRANTE:
persona que habiendo nacido fuera de la Ciudad reside en ella al momento del censo o encuesta.

INMIGRANTES RECIENTES¹ POR SEGÚN SEXO Y LUGAR DE NACIMIENTO. CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2020

**ESTRUCTURA
DE LA POBLACIÓN POR
SEXO Y GRUPO DE EDAD.
CIUDAD DE BUENOS
AIRES. AÑO 2020**



FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA). Proyecciones de población.



¿Cómo vive la juventud en la Ciudad?

En 2020, el 60% de los/as menores de 25 años soltero/as vive con ambos padres, el 34% con uno de los dos y el 6% con ninguno de los padres.

Entre los de mayor edad (20 a 24 años), la proporción de los que no viven con sus padres es más alta representando el 23,5%. Son las mujeres quienes en mayor porcentaje (24%) que los varones (23%) viven fuera del hogar de los padres.

Situación conyugal: muestra si una persona está o ha estado en una unión, ya sea legal o consensual. Es decir, evidencia los comportamientos de la población respecto a la formación y disolución de las uniones.

Situación conyugal: la mayoría de los jóvenes de 14 a 29 años están solteros/as (82%), el 17% está casado o unido y el resto había tenido una relación de convivencia (es decir son separados o divorciados). En el caso de los varones, el 81% son solteros, mientras que en las mujeres, las solteras representan el 78%.

Fecundidad: refiere al número de hijos tenidos por las mujeres durante su vida fértil.

En relación a la fecundidad, un 15% de las jóvenes de 14-29 años fueron madres: el 67% tiene un hijo y el resto dos o más. ●

Hogares y viviendas

Se considera un hogar al conjunto de personas que viven bajo un mismo techo y comparten los gastos de alimentación. Más de la mitad de los hogares son conyugales, en su mayoría nucleares (44% con núcleo completo y 12% con núcleo incompleto). En los hogares no conyugales predominan los unipersonales: en el 34% de los hogares reside una sola persona.

TIPO DE HOGAR

Conyugal: contienen un núcleo conyugal primario.

Se divide en:

Nuclear: pareja sola o con hijos/as solteros/as (núcleo completo), o sólo uno de los miembros de la pareja con, al menos, un/a hijo/a soltero/a (núcleo incompleto).

Extendido: nuclear más otros familiares.

Compuesto: nuclear u hogar extendido más otros no familiares.

No conyugal: no contienen un núcleo conyugal primario. Se distinguen dos tipos de hogares:

Unipersonal: jefe/jefa (sólo o con empleado/s domésticos).

Multipersonal no familiar o familiar sin núcleo: jefe/jefa y otros no familiares y/o familiares.

Jefatura del hogar: persona reconocida como tal por el resto de los miembros de su hogar.

Los hogares en la Ciudad se caracterizan por ser reducidos, el tamaño en promedio es de 2,4 personas por hogar. El 34% está integrado por una sola persona, mientras que los hogares numerosos (5 personas y más) representan sólo el 6,5%.

El 53% de los hogares de la Ciudad tiene jefatura masculina y el 47% jefatura femenina. Sin embargo, en la Zona Norte las jefas representan más de la mitad. El 26% de los jefes/as tiene 65 años y más, mientras que los de menos de 50 años ascienden al 49%, el resto se ubica entre los 50-64 años. La jefatura femenina está compuesta por una proporción más alta de adultos mayores (29%) que los jefes (24%).

Más de la mitad de los hogares (53,4%) son propietarios de la vivienda y el terreno que habitan, el 34,8% es inquilino o arrendatario, el 1,9% es ocupante por trabajo y el 9,9% restante ocupa sus viviendas de manera irregular. Casi 8 de cada 10 viviendas de la Ciudad son departamentos (79,8%), mientras que el 17,5% son casas. El 2,7% restante son piezas en hotel, pensión, inquilinato o conventillo o construcciones no destinadas a vivienda. ●



Clima en la Ciudad

La Ciudad de Buenos Aires está ubicada en una zona de clima templado, por lo que las cuatro estaciones del año se encuentran bien diferenciadas.

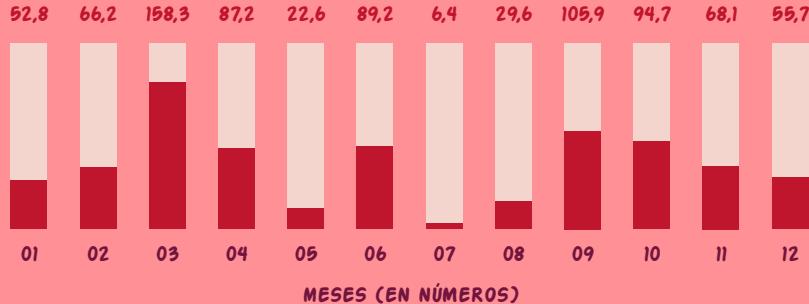
En particular, durante 2020, la temperatura media del mes más cálido (enero) fue de 25,1°C mientras que la del mes más frío (julio) fue de 10,5°C. Asimismo, en relación a las máximas medias, enero y febrero presentaron térmicas mayores a los 29,5°C, mientras que las mínimas medias de los meses de invierno estuvieron en torno a los 7°C y 9°C.

En la Ciudad, la precipitación es siempre superior a la evaporación,

ubicándose entre los 1.000 mm y 2.000 mm anuales, bien repartidos a lo largo de todo el año. Sin embargo, durante los doce meses de 2020, llovió un total de 836,7 mm siendo el mes más húmedo marzo (158,3 mm) y el mes más seco julio (6,4 mm). Dicho déficit de lluvias definió al 2020 como el año más seco de la última década.

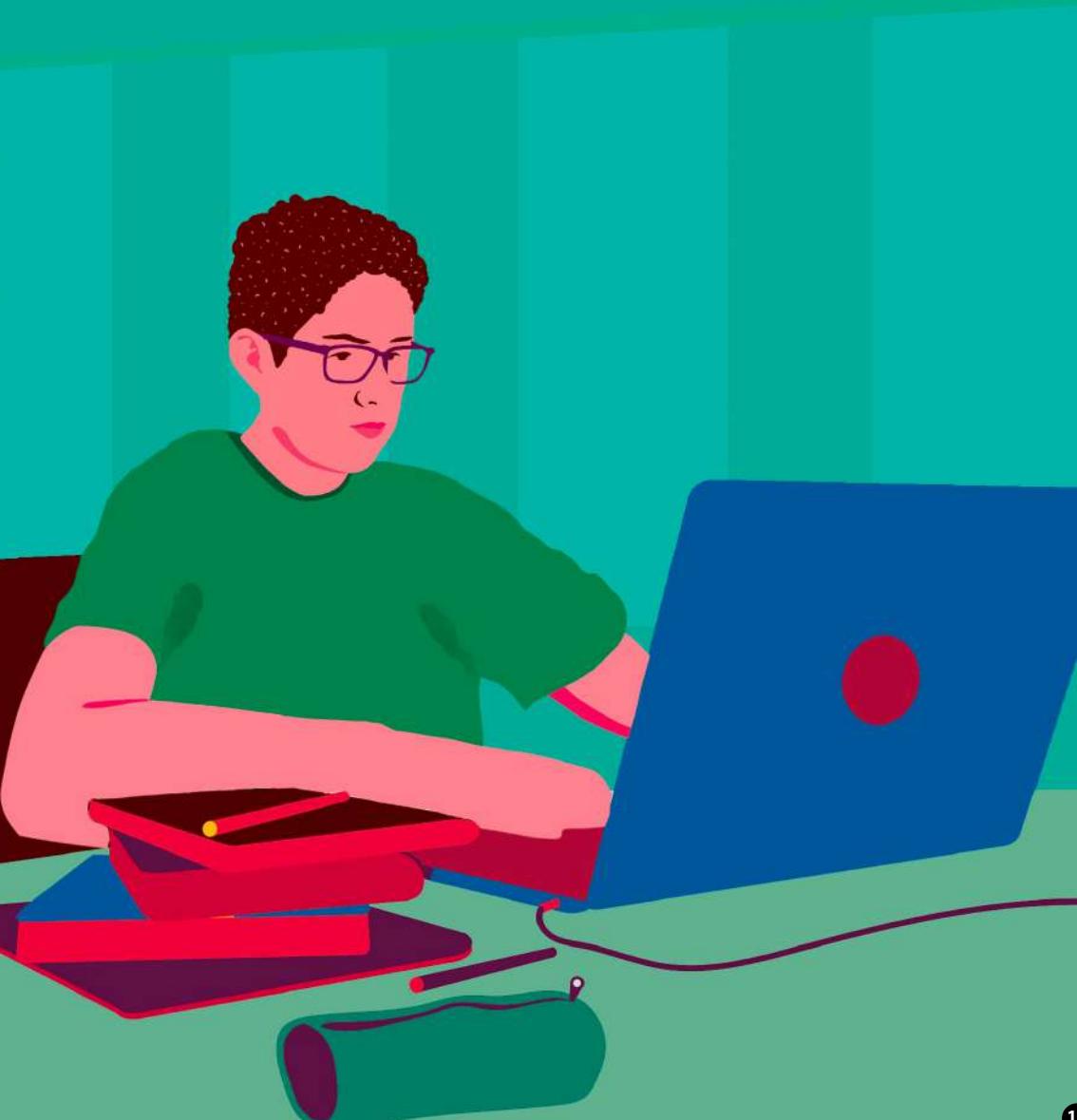
Las precipitaciones invernales en Buenos Aires siempre son pluviales porque la proximidad que hay entre el océano Pacífico y el Atlántico impide la formación de nieve como sucede a igual latitud del hemisferio norte. Esta oceanidad es, también, la responsable de la baja amplitud térmica estacional. ●

PRECIPITACIONES (MM) MENSUALES. CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2020



FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA) sobre la base de datos del Servicio Meteorológico Nacional. Observatorio Buenos Aires.





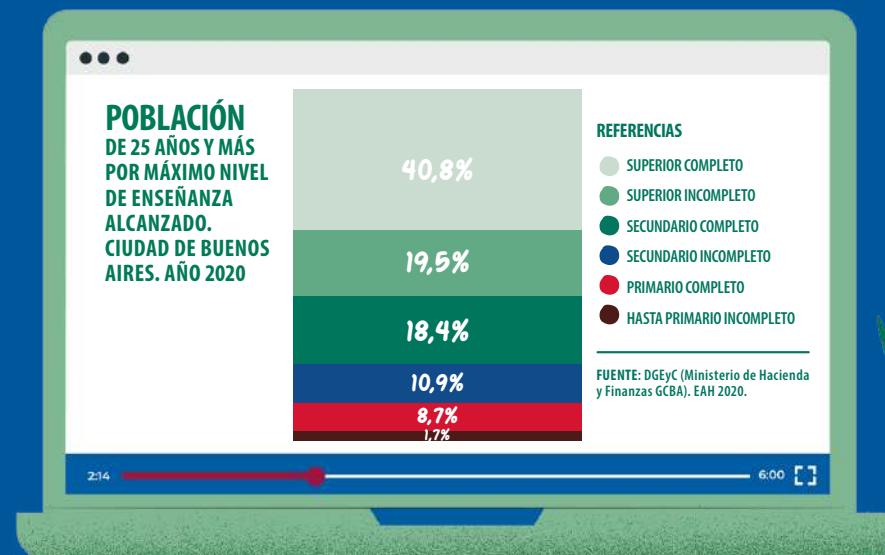
Educación

El 99,0% de la población de 4 a 17 años que reside en la Ciudad concurre a algún establecimiento educativo. Entre los niños y niñas de 6 a 12 años la asistencia escolar es universal, mientras que entre los adolescentes de 13 a 17 años desciende al 97,5%.

Casi el 64% de las escuelas de la Ciudad de Buenos Aires (2.878) son públicas. El total de alumnos matriculados en todos los niveles de enseñanza (inicial, primario, medio y superior no universitario) y en todas las modalidades (común, especial y adultos) asciende a 774.867, y prácticamente el 52% concurre a establecimientos estatales.

En el territorio de la Ciudad tienen su sede 37 instituciones universitarias que ofrecen carreras de pregrado y grado, de las cuales 27 son privadas. En las instituciones estatales cursan 369.488 alumnos; en las privadas suman 163.416. El 59% del total de estudiantes universitarios son mujeres.

Casi 8 de cada diez personas adultas (de 25 años y más) completaron, como mínimo, la escuela secundaria y 4 de ellas, terminó el nivel superior no universitario o universitario. ●



Cultura y esparcimiento

La Ciudad de Buenos Aires posee una vida cultural muy activa y gran parte de la oferta de actividades culturales se desarrolla a través de organismos, establecimientos y eventos dependientes del Gobierno de la Ciudad.

En el año 2020, debido a las restricciones impuestas por la emergencia

sanitaria Covid-19, la concurrencia a actividades culturales disminuyó. Alrededor de 1.096.836 personas asistieron a distintas actividades culturales (funciones de teatro, cine, música, danza, murga, malabares, exposiciones, y otras), de enseñanza, visitas guiadas y de divulgación, lectores en bibliotecas y festivales; ofrecidos por estos organismos del GCBA. ●

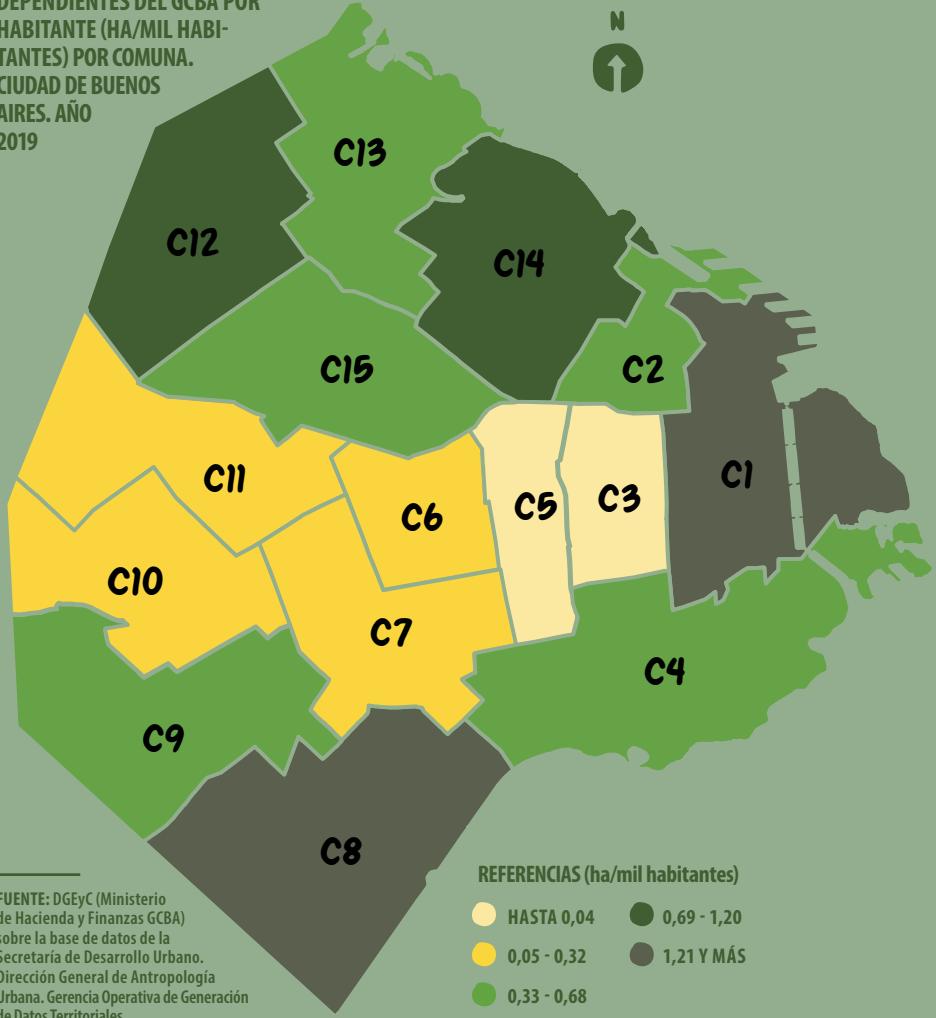
ASISTENTES A ACTIVIDADES CULTURALES EN LOS ORGANISMOS DEPENDIENTES DEL MINISTERIO DE CULTURA DEL GCBA POR TIPO DE ORGANISMO. CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2020

**Incluye Planetario Galileo Galilei, Instituto Histórico y Centro de Divulgación Musical.*

FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Cultura.



SUPERFICIE DE ESPACIOS VERDES DEPENDIENTES DEL GCBA POR HABITANTE (HA/MIL HABITANTES) POR COMUNA. CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2019



FUENTE: DGEyC (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA) sobre la base de datos de la Secretaría de Desarrollo Urbano. Dirección General de Antropología Urbana. Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales.

Espacios verdes

Los espacios verdes son áreas de gran importancia para las zonas urbanas. Funcionan como lugares de esparcimiento, bienestar y recreación para sus habitantes. También tienen un papel fundamental como reguladores del equilibrio ambiental: permiten la producción de oxígeno, filtran la polución, absorben el agua de las precipitaciones, bloquean el ruido del ambiente urbano y regulan la temperatura y la humedad.

La Ciudad de Buenos Aires presenta una diversificada oferta de espacios verdes públicos. En el año 2019 se relevaron 3.646 espacios verdes que ocupan una superficie total de 2.063 ha. Si ponemos en relación la superficie

cubierta por estas áreas con la población total, hay 6,7 m2 de espacio verde por cada habitante.

La Ciudad cuenta con 2 reservas ecológicas, 1 ecoparque, 64 parques, 353 plazas, 618 canteros centrales, 20 jardines y 825 espacios con otras denominaciones. Los espacios más extensos son la Reserva Ecológica Costanera Sur con 343,1 ha (Comuna 1), Parque de las Victorias con 72,1 ha (Comuna 8) y Parque Sarmiento con 63,4 ha (Comuna 12).

En cuanto a la distribución por comuna, las que presentan mayor número y superficie de espacios verdes son las Comunas 1 y 8. Por otro lado, las Comunas 3 y 5 son las que menos espacios verdes ofrecen. ●



POBLACIÓN POR TIPO DE COBERTURA MÉDICA. CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2020

REFERENCIAS

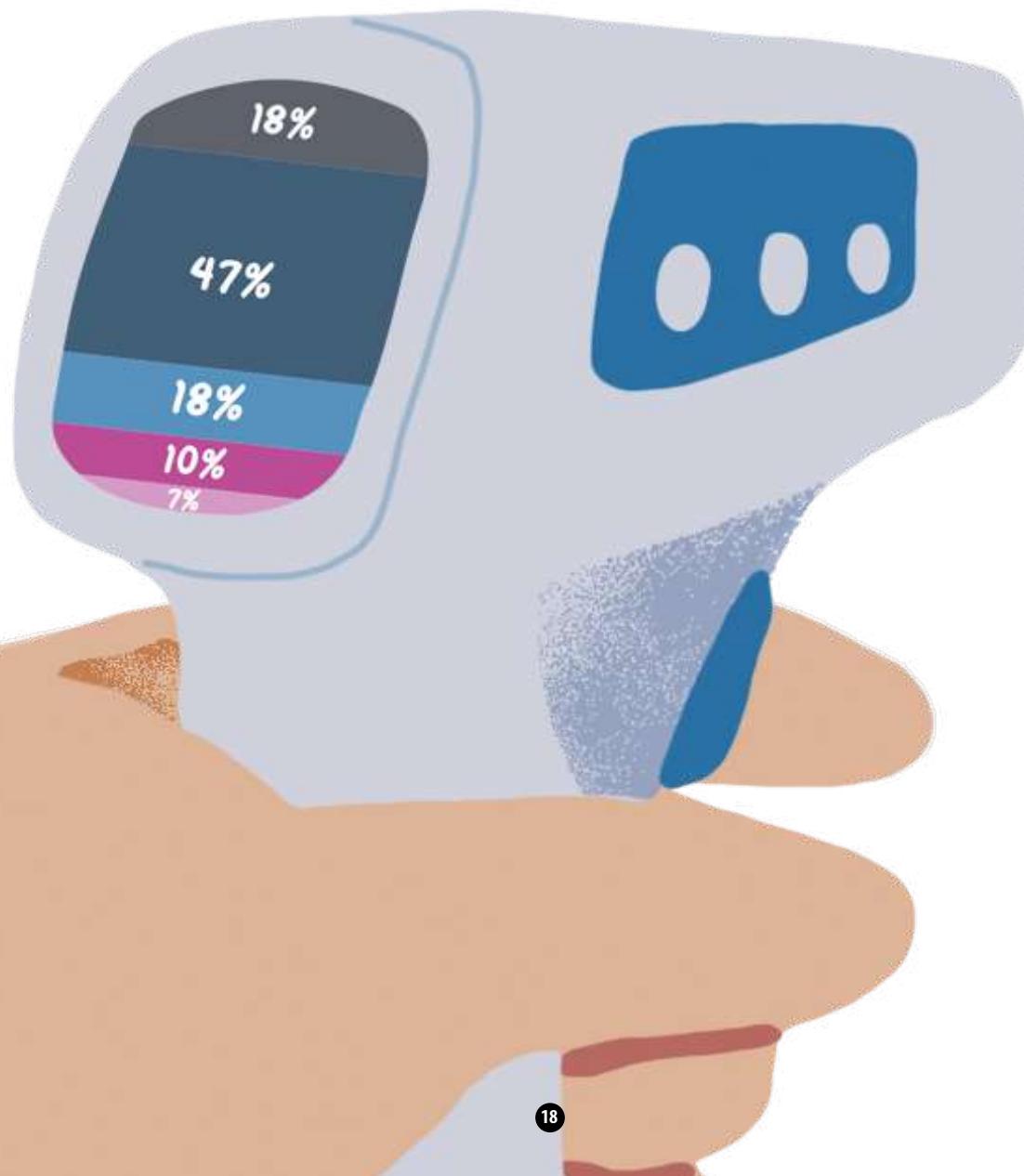
- SÓLO SISTEMA PÚBLICO
- SÓLO OBRAS SOCIALES
- SÓLO PREPAGA O VÍA OBRA SOCIAL
- SÓLO MEDICINA PREPAGA POR CONTRATACIÓN VOLUNTARIA
- OTROS SISTEMAS DE SALUD¹

¹Incluye la población cubierta por dos o más sistemas y la que tiene sólo mutual y/o sistemas de emergencias médicas.

Nota: excluye No sabe/No contesta y Sin dato.

Por las restricciones impuestas por la crisis sanitaria COVID-19, la recolección de datos se vio suspendida en su modalidad presencial en cumplimiento del DNU N° 297/2020 que dispuso el Aislamiento Social Preventivo y Obligatorio desde el 20 de marzo de 2020. Con el fin de garantizar la continuidad en la recolección de información se implementó un sistema de entrevistas telefónicas, reduciendo el tamaño muestral y como consecuencia de ello los dominios de estimación.

FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA). EAH 2020.



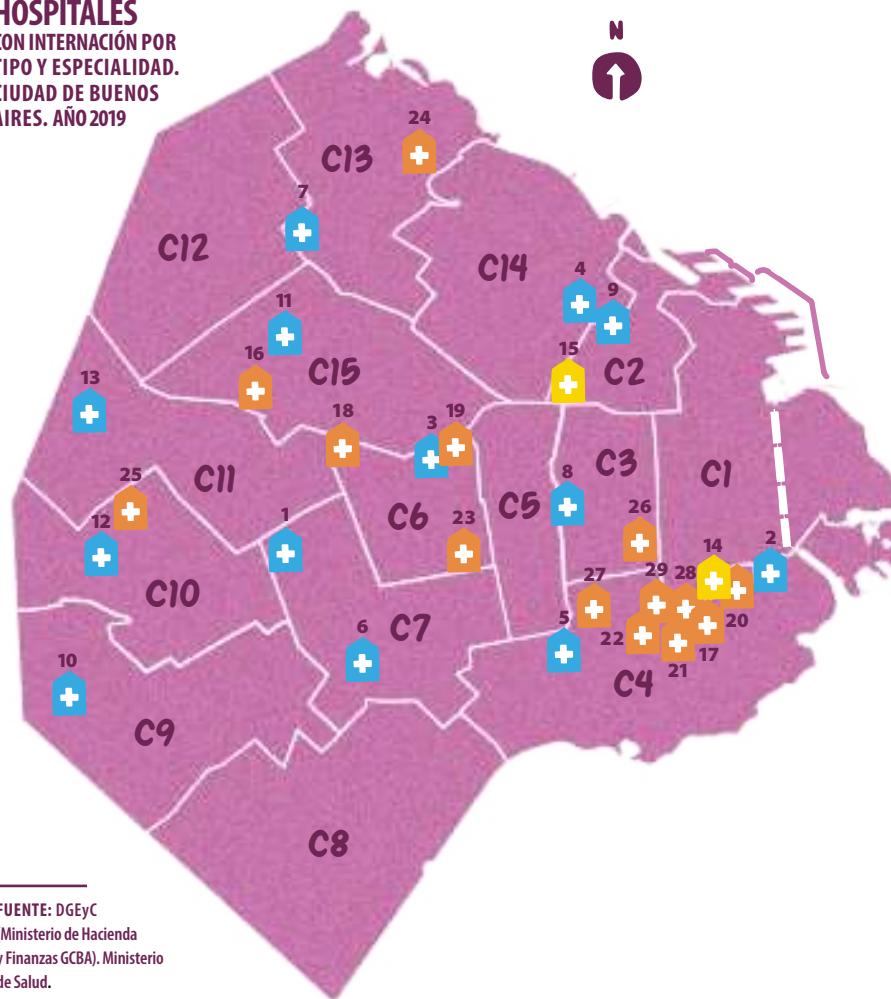
Salud

El 82,0% de la población de la Ciudad está afiliada a algún sistema de atención de la salud: el 47,0% a obras sociales, el 18,3% a medicina prepaga o mutual vía obra social, el 10,1% a la medicina prepaga por contratación voluntaria, y el resto agrupa a los que tienen mutual y/o sistemas de emergencias médicas.

El 18,0% restante tiene como única opción para resolver sus asuntos de salud al sistema público.

En los hospitales dependientes del GCBA se atienden alrededor de 7.250.000 consultas médicas por año (en consultorios externos); a través del Programa Cobertura Porteña de Salud, 149.000, y en los CESAC, 715.000 prestaciones médicas.

**HOSPITALES
CON INTERNACIÓN POR
TIPO Y ESPECIALIDAD.
CIUDAD DE BUENOS
AIRES. AÑO 2019**



FUENTE: DGEyC
(Ministerio de Hacienda
y Finanzas GCBA). Ministerio
de Salud.

REFERENCIAS

HOSPITAL GENERAL DE AGUDOS

- 1 ÁLVAREZ
- 2 ARGERICH
- 3 DURAND
- 4 FERNÁNDEZ
- 5 PENNA
- 6 PIÑERO
- 7 PIROVANO
- 8 RAMOS MEJÍA
- 9 RIVADAVIA
- 10 SANTOJANNI
- 11 TORNÚ
- 12 VÉLEZ SÁRSFIELD
- 13 ZUBIZARRETA

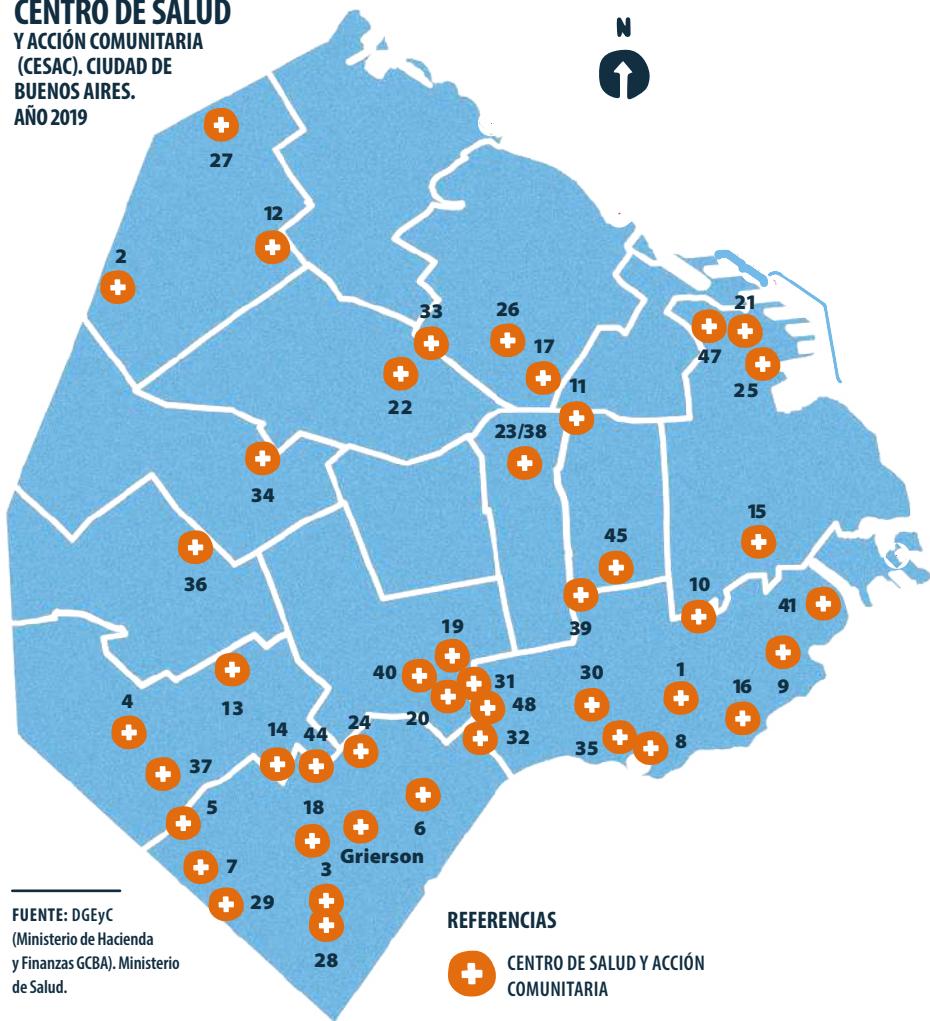
HOSPITAL GENERAL DE NIÑOS

- 14 ELIZALDE (PEDIATRÍA)
- 15 GUTIÉRREZ (PEDIATRÍA)

HOSPITAL ESPECIALIZADO

- 16 ALVEAR (SALUD MENTAL)
- 17 BORDA (SALUD MENTAL)
- 18 LAGLEYZE (OF TALMOLOGÍA)
- 19 MARÍA CURIE (ONCOLOGÍA)
- 20 MARÍA FERRER (REHABILITACIÓN RESPIRATORIA)
- 21 MOYANO (SALUD MENTAL)
- 22 MUÑIZ (INFECTOLOGÍA)
- 23 QUEMADOS (QUEMADOS)
- 24 REHABILITACIÓN PSICOFÍSICA
(MEDICINA FÍSICA/REHABILITACIÓN)
- 25 ROCCA (MEDICINA FÍSICA/REHABILITACIÓN)
- 26 SANTA LUCÍA (OF TALMOLOGÍA)
- 27 SARDÁ (MATERNO-INFANTIL)
- 28 TOBAR GARCÍA (SALUD MENTAL)
- 29 UDAONDO (ENFERMEDADES DEL APARATO DIGESTIVO)

CENTRO DE SALUD Y ACCIÓN COMUNITARIA (CESAC). CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2019

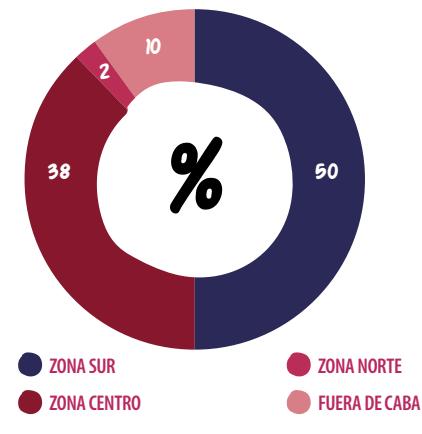


Por otra parte, en la Ciudad de Buenos Aires hay 10 estaciones saludables fijas que brindan diferentes servicios: medición del peso, talla, glucemia, presión arterial, consejería en alimentación, actividad física, actividades para niños (juegotecas), actividades para adultos mayores, entre otros.

de calle durante el año 2019 y el 2020, respectivamente. Durante el 2020 la atención fue afectada por el cumplimiento del Protocolo de aislamiento Covid-19 (Decreto N°147/2020-GCABA-AJG- DI -2020-38-GCABA-DGSSZO).

El total de visitas anual en 2019 fue 660.000, de las cuales 550.000 corresponden a residentes de la Ciudad. Las personas que concurrieron en ese año fueron 195.000, de los cuales 138.000 residen en la Ciudad. El 57% de personas que se atendieron son mujeres.

DISTRIBUCIÓN PORCENTUAL DE INSCRIPTOS A LOS CENTROS DE PRIMERA INFANCIA (CPI) POR EDAD DE LA SALA Y LUGAR DE RESIDENCIA (ZONA DE CABA Y FUERA DE CABA). CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2020



ATENCIÓN SOCIAL A NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES

La Ciudad de Buenos Aires cuenta con programas destinados a brindar servicios de asistencia y recreación a niñas, niños y adolescentes, en el marco de la promoción y protección de sus derechos. Entre ellos, los Centros de Desarrollo Infantil (CDI), las Casas de Niñas, Niños y Adolescentes, las Juegotecas o los Centros de Acción Familiar (CAF).

NOTA: la zona Sur comprende las Comunas 4, 8, 9 y 10. La zona Centro las 1,3,5,6,7,11,12 y 15 y la Norte las 2, 13 y 14.
FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Humano y Hábitat. Subsecretaría de Fortalecimiento Personal, Familiar y Comunitario (datos provisorios).

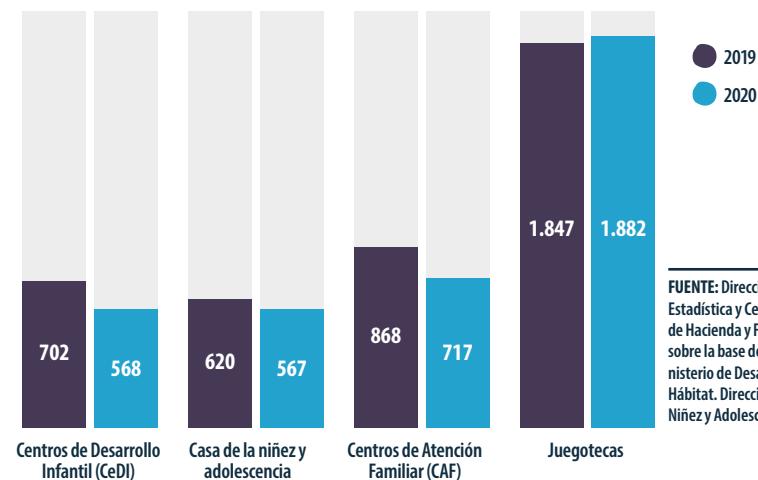
En el Centro de Atención Integral a la Niñez y Adolescencia (CAINA) fueron atendidos por mes, un promedio de 1105 y 295 niñas, niños y adolescentes en situación

Los Centros de Primera Infancia (CPI) son espacios creados para brindar los elementos básicos para la satisfacción de las necesidades alimentarias, de prevención en la salud, afectivas, psicomotrices, de

juego, recreación y socialización a niñas y niños de 45 días a 3 años de edad en situación de vulnerabilidad social. El 50% de los inscriptos en los CPI residen en comunas de la Zona Sur de la Ciudad. ●

PROMEDIO DIARIO

DE NIÑOS/AS Y ADOLESCENTES BENEFICIADOS POR DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE NIÑOS/AS Y ADOLESCENTES. CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑOS 2019/2020



FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Humano y Hábitat. Dirección General de la Niñez y Adolescencia.





4.512
cajeros automáticos
en la ciudad



37.945
taxis



La inflación en la Ciudad de Buenos Aires durante 2020 alcanzó el 30,5%

Las principales industrias de la Ciudad:

- . Alimentos y bebidas
- . Medicamentos
- . Textiles



818
bancos
en la
Ciudad

1.047.000
viajeros



281 MILLONES
de dólares en exportaciones de
bienes de la Ciudad por año

LA ECONOMÍA DE LA CIUDAD

48,5%
de los habitantes
de la Ciudad trabaja

En esta sección vas a encontrar información económica de nuestra Ciudad. Podrás conocer qué es el Producto Geográfico Bruto y cuánto exporta la Ciudad.

También vas a descubrir datos muy interesantes sobre el turismo, el transporte, el empleo, los servicios públicos, las condiciones de vida y los índices de precios de la Ciudad.

Economía

Para saber cuánta riqueza se produce en un determinado territorio, se utiliza el **Producto Geográfico Bruto (PGB)**. Este es un cálculo que mide la producción de valor agregado en una determinada región mediante la estimación del valor de todos los bienes y servicios que se producen al interior de sus fronteras durante el período de un año.

Según los primeros cálculos realizados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad de Buenos Aires, el PGB ascendió durante 2020 a 4.544 mil millones de pesos a precios corrientes.

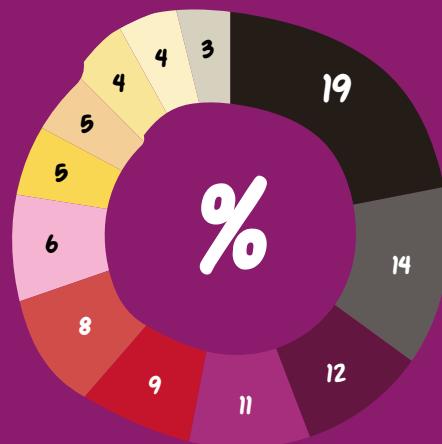
¿QUÉ PRODUCE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES?

Los bienes y servicios que integran el Producto Geográfico Bruto son generados por los distintos sectores de actividades productivas. ●

Precios corrientes:

Son precios del año en curso. Es un concepto muy frecuentemente empleado en el ámbito de la economía para diferenciarlo de los precios constantes, que son los precios de un año base anterior.

COMPOSICIÓN SECTORIAL DEL PRODUCTO GEOGRÁFICO BRUTO. CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2019



REFERENCIAS

- SERVICIOS EMPRESARIALES
- COMERCIO
- INTERMEDIACIÓN FINANCIERA
- TRANSPORTE Y COMUNICACIONES
- INDUSTRIA MANUFACTURERA
- ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
- SALUD
- CONSTRUCCIÓN
- SERVICIOS PERSONALES
- ENSEÑANZA
- HOTELES Y RESTAURANTES
- OTROS

FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA).





Turismo

En el mes de diciembre de 2019 de los **373 establecimientos** hoteleros que se contabilizaron en la Ciudad de Buenos Aires, **26 eran de 5 estrellas**.

Por las restricciones impuestas por la crisis sanitaria COVID-19, desde el 17 de marzo y hasta noviembre del año 2020 los hoteles estuvieron imposibilitados de recibir turistas. Algunos hoteles trabajaron junto al GCBA, recibiendo pacientes de COVID, familiares o trabajadores y a partir de noviembre, aquellos hoteles que podían cumplir con el protocolo necesario comenzaron a recibir turistas; pero la información disponible no permite realizar la desagregación por categoría hotelera.

Al 31 de diciembre de 2020, la oferta de hoteles en la **categoría 5 estrellas fue de 17 establecimientos**.

El número de viajeros/as que visitó la Ciudad de Buenos Aires durante 2020 se vio restringida por las medidas sanitarias, el total estimado en el año 2020 fue de **1.047.000** viajeros.

Transporte

-  **167.000 retiros de bicis** se realizan mensualmente en promedio, para recorrer la Ciudad de Buenos Aires.
-  **69 millones de pasajeros/as** utilizan los distintos medios de transporte urbano y suburbano de la Ciudad por mes.
-  **6 millones de pasajeros/as** viajan en subterráneo y premetro.
-  **12 millones de pasajeros/as** se transportan en tren.
-  **El resto de pasajeros/as** se traslada en las líneas de colectivos que cumplen la totalidad de su recorrido en la Ciudad y en las que se dirigen, también, hacia el Gran Buenos Aires.
-  **37.945 taxis** circulan en la Ciudad.
-  **12.000 pasajeros/as** salen en avión, mensualmente, con destino al exterior del país desde el Aeroparque Jorge Newbery; una cifra levemente menor (10.000 pasajeros/as) ingresa desde el extranjero. Además, salen por mes en promedio 186.000 pasajeros/as desde el Aeroparque con destino a las distintas provincias del país.
-  **56.000 pasajeros/as** entran y salen mensualmente en barco, en promedio, a Buenos Aires. En el Puerto de la Ciudad el movimiento de pasajeros/as es intenso. Dependiendo de la época, el movimiento varía significativamente: durante el verano mensualmente parten 71.000 pasajeros/as, mientras que en invierno la magnitud desciende a 900.



Trabajo

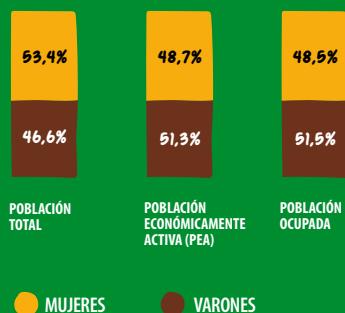
De las 3 millones de personas que viven en la Ciudad de Buenos Aires, durante el cuarto trimestre de 2020, casi un millón y medio se encontraron ocupadas y 167.000 desocupadas, es decir, que sin tener un empleo, lo buscaron activamente y no lo consiguieron.

La suma de las personas ocupadas y desocupadas forma la **Población Económicamente Activa** (PEA) y alcanzó 1.658.500 personas en la Ciudad.

¿CÓMO PARTICIPAN VARONES Y MUJERES EN EL MERCADO DE TRABAJO?

La Población Económicamente Activa (PEA) se distribuye casi en forma igual entre varones y mujeres, con una sobrerrepresentación masculina en relación a la población total, que se acentúa en el subconjunto de la Población Ocupada.

POBLACIÓN TOTAL, POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA Y POBLACIÓN OCUPADA POR SEXO (%). CIUDAD DE BUENOS AIRES. 4TO. TRIMESTRE DE 2020



FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA). ETOI 2020.

¿QUIÉNES SON LOS INACTIVOS EN EL MERCADO DE TRABAJO?

La población económicamente inactiva es la que no trabaja ni busca hacerlo. Además de los niños/as y las personas que no necesitan o no desean trabajar, se compone de individuos que pudieron haberse retirado de la búsqueda después de haber pasado un tiempo sin conseguir un empleo (se los conoce como *desalentados*).



¿PERO ALGUIEN PODRÍA DECIR QUE UNA AMA DE CASA NO ESTÁ OCUPADA?

Si bien es innegable que las actividades domésticas y de cuidados en el hogar en general implican jornadas extensas y de intensidad física y emocional, para la estadística convencional no se consideran trabajo. Podrías pensar que es porque no reciben pago, pero la razón es que no se realizan en el marco de una organización laboral.

En los últimos años, está ganando visibilidad el aporte económico que hacen las mujeres en general y la carga horaria que involucran sus actividades dentro de sus hogares. En nuestra Ciudad, muchas mujeres con hijos tienen doble labor: dentro de sus casas, generalmente como principales cuidadoras en el hogar y a cargo de la mayoría de las tareas domésticas (esfera privada, actividad no remunerada) y en unidades productivas o en otros hogares (esfera pública, actividad remunerada).



¿QUÉ SON LOS INDICADORES BÁSICOS DEL MERCADO DE TRABAJO?

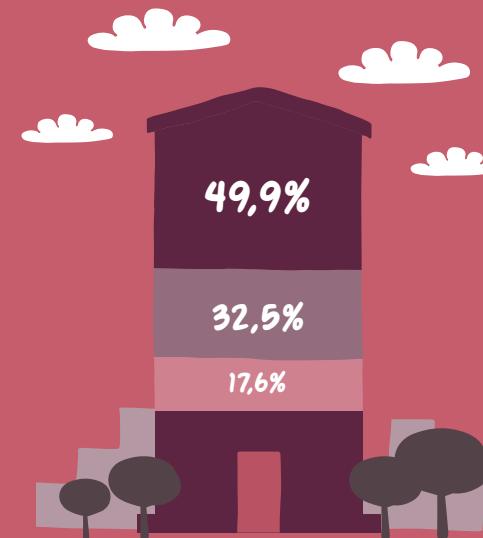
Son aquellos que expresan la participación de la población en las actividades del mercado laboral. Estos 3 indicadores son los principales del mercado de trabajo:

TASA DE ACTIVIDAD
 Total Ciudad: **53,9%**
 Mujeres: **49,5%**
 Varones: **58,9%**

TASA DE EMPLEO
 Total Ciudad: **48,5%**
 Mujeres: **44,4%**
 Varones: **53,1%**

TASA DE DESOCUPACIÓN
 Total Ciudad: **10,1%**
 Mujeres: **10,4%**
 Varones: **9,8%**

CONDICIÓN DE ACTIVIDAD DE JEFE/A DE HOGAR (%).
 CIUDAD DE BUENOS AIRES.
 4TO. TRIMESTRE DE 2020

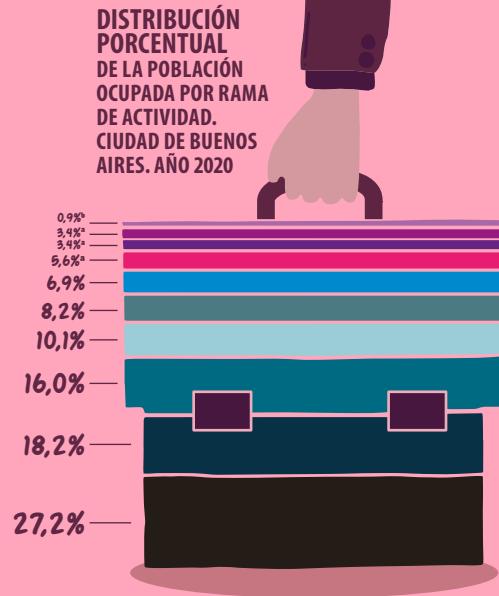


REFERENCIAS

- HOGARES CON JEFE/A ASALARIADO/A
- HOGARES CON JEFE/A NO OCUPADO/A
- HOGARES CON JEFE/A EN OCUPACIONES INDEPENDIENTES

A saber: tanto la tasa de actividad como la de empleo se calculan sobre el total de la población, mientras que la tasa de desocupación se calcula sobre el total de la PEA.

FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA). ETOI 2020.



REFERENCIAS

- ACTIVIDADES FINANCIERAS
- TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO
- ENSEÑANZA
- SERVICIO DOMÉSTICO
- COMERCIO
- CONSTRUCCIÓN
- ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
- OTRAS
- INDUSTRIA
- ARTE

FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA). ETOI 2020.

El/la jefe/a de hogar es relevante en las encuestas sociodemográficas ya que es utilizado/a como figura referencial para identificar el parentesco de las personas convivientes. Como específica a la persona considerada como tal por los demás miembros del grupo, solo hay un jefe o jefa en cada hogar.

La condición de actividad del jefe/a del hogar constituye una información valiosa para evaluar la capacidad de obtención de ingresos del grupo conviviente.

En nuestra Ciudad son mayoría los hogares con jefe/a ocupado/a (67,5%), poco más de la mitad en forma asalariada (49,9% del total). Como contrapartida, prácticamente 32% de los hogares porteños registran como jefe a un miembro no ocupado.

El 73,9% de los ocupados/as son asalariados/as.

Del total de asalariados/as:



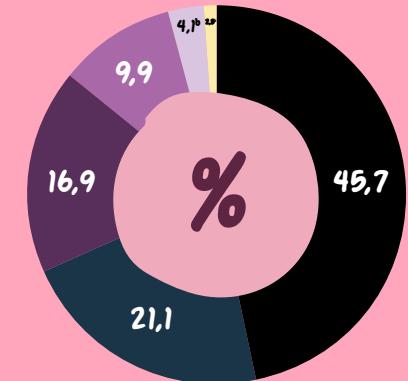
Del total de ocupado/as, el 38,1% trabaja una jornada normal de entre 35 y 45 hs. pero un 35,5% trabaja menos de 35 hs. Si estos/as últimos/as desean trabajar más horas se los considera subocupados/as y la tasa de subocupación es igual a 12,5% sobre la PEA.

El 67,3% tiene estudios superiores y, de estos, el 45% completó los estudios universitarios o terciarios.

INGRESOS Y CONDICIONES DE VIDA

¿DE QUÉ VIVEN LOS HOGARES EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES?

HOGARES SEGÚN FUENTE DE INGRESOS (%). CIUDAD DE BUENOS AIRES. 4TO. TRIMESTRE DE 2020



REFERENCIAS

- SOLO DEL TRABAJO PRESENTE
- DEL TRABAJO (PRESENTE Y/O PASADO) Y DE INGRESOS NO LABORALES
- SOLO DEL TRABAJO PASADO
- SOLO DE LA COMBINACIÓN DEL TRABAJO PRESENTE Y PASADO
- SOLO DE INGRESOS NO LABORALES
- SIN INGRESOS

FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA). ETOI 2020.

¿CUÁNTO GANAN POR MES LOS/AS PORTEÑOS/AS?

En el análisis por ingresos de los residentes de la Ciudad de Buenos Aires durante el cuarto trimestre de 2020 se observó que el ingreso medio fue de **\$50.247**.

\$81.162 fue el ingreso total familiar de los hogares, que es la suma de todos los ingresos percibidos por los diferentes perceptores del hogar.

\$49.910 fue el ingreso per cápita familiar de los hogares, que es el cociente entre el ingreso total familiar y los miembros del hogar.



Durante septiembre de 2015, más de 150 Jefes de Estado y de Gobierno se reunieron en la histórica

Cumbre del Desarrollo Sostenible y aprobaron la Agenda 2030 que contiene 17 objetivos y 169 metas. Nuestra Ciudad está trabajando en la adaptación de los objetivos a nivel local. Uno de ellos corresponde a la Igualdad de Género (objetivo 5) que implica, entre otras cosas, la creación de más y mejores empleos para las mujeres, la protección universal y la adopción de medidas para reconocer, reducir y redistribuir las labores de cuidado y las tareas domésticas no remuneradas.

La distancia de ingresos es todavía importante en la Ciudad de Buenos Aires: las mujeres ganan por su trabajo un 15% menos que los varones. En particular, las mujeres asalariadas tienen un ingreso 15,6% menor que los varones, y el guarismo se profundiza en las trabajadoras por cuenta propia.

La brecha se achica en los mayores niveles educativos y en la calificación superior (complejidad de las tareas) pero todavía persiste, incluso con igual cantidad de horas trabajadas. Esto deja en evidencia que en buena medida, la diferencia de ingresos se funda en la condición sexual y no solamente en las habilidades o competencias de los ocupados.

¿QUÉ SE ENTIENDE POR BRECHA?

La idea de brecha alude a una separación entre dos valores.

En particular, las brechas de género se muestran en todas las áreas del desempeño, ya sea económico, social o cultural. Se fundan en la jerarquización de las diferencias biológicas entre varones y mujeres y se expresan de distinta manera según el área de la que se trate. En general, expresan la situación de discriminación que sufren las mujeres.

¿QUÉ ES LA BRECHA DE INGRESO?

Es una forma de expresar la distancia entre los ingresos de varones y mujeres. Aquí se muestra sobre los ingresos de la ocupación laboral.

¿CÓMO SE CALCULA?

Brecha (%) = $(\text{Ingreso de mujeres} - \text{Ingreso de varones}) * 100 / \text{Ingreso de varones}$.

Los valores negativos expresan una desventaja para las mujeres. Cuanto más grande es en valor absoluto, mayor es la desigualdad entre los sexos.

¿CÓMO IMPACTA LA POBREZA EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES?



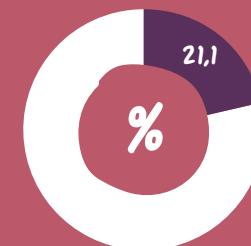
La Agenda 2030 de Desarrollo Sostenible reconoce como el mayor desafío la erradicación mundial de la pobreza en todas sus formas (objetivo 1). La Ciudad de Buenos Aires está comprometida en su reducción durante los próximos años.

Uno de los métodos para estudiar y medir la pobreza que se utiliza en la Ciudad es el de las líneas de pobreza. Es una forma indirecta porque deduce el nivel de vida de los hogares a partir de su ingreso. Dicho de otro modo, evalúa el bienestar a través de la capacidad de consumo de los hogares.

El método de las líneas de pobreza consiste en comparar el valor de una o más canastas de bienes y servicios que satisfacen las necesidades básicas de los hogares de la Ciudad con los ingresos que poseen para adquirirlos en el mercado. Si los ingresos no son suficientes para comprar esos bienes y servicios, se dice que el hogar (y todos los miembros que lo integran) está en situación de pobreza.

Durante el segundo semestre de 2020, el 21,1% de los hogares de la Ciudad estaban en situación de pobreza. El mejoramiento de sus condiciones de vida constituye un desafío urgente. ●

HOGARES EN SITUACIÓN DE POBREZA POR INGRESOS (%). CIUDAD DE BUENOS AIRES. 2DO. SEMESTRE DE 2020



● EN SITUACIÓN DE POBREZA

FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA). ETOI 2020.

Servicios Públicos



1.735.000 usuarios/as de energía eléctrica tiene la Ciudad.



1.460.000 usuarios/as residenciales de gas.



1.400.000 líneas telefónicas en servicio.



750.000 abonados/as a la TV por suscripción.



1.400.000 accesos a Internet fija.



1.600.000 toneladas de residuos son generados por año.



Índice de Precios

¿QUÉ ES UN ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (IPC)?

Todos los bienes y servicios vendidos en nuestro país tienen un valor monetario, es decir, un determinado valor en pesos (\$). Dicho valor es el precio del producto vendido y varía a lo largo del tiempo, tanto positiva como negativamente. Cuando todos los precios de una economía aumentan de manera continua y generalizada se lo denomina **inflación**.

Como no es posible medir todos los precios de una economía, se utilizan diferentes indicadores económicos, siendo el más conocido y utilizado el IPC. Este indicador mide *la evolución en el tiempo del nivel general de precios de una canasta representativa de bienes y servicios que compran los hogares residentes en un área determinada*.

Una confusión frecuente es pensar al IPC como un índice de costo de vida. Mientras que un IPC mide el cambio en el costo de comprar una determinada canasta fija, un índice de costo de vida habilita la posibilidad de sustituir bienes y servicios a fin de mantener cierto nivel de vida, o satisfacción. Dicho de otra manera, el costo de vida contiene decisiones subjetivas que surgen de las preferencias de consumo de las personas al buscar una mejor satisfacción de las necesidades. El IPC, por el contrario, no varía en función de estas decisiones sino que mide los cambios en el tiempo de los precios de las mismas cantidades y de los mismos bienes y servicios.

EL IPC DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES (IPCBA)

La Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) elabora su propio IPC, conocido como Índice de Precios al Consumidor de la Ciudad de Buenos Aires (IPCBA), el cual mide cómo varían, mes a mes, los precios de un conjunto de bienes y servicios adquiridos para consumo por los hogares residentes en la Ciudad. Es decir, se miden los precios de los alimentos y las bebidas, de la ropa, de los alquileres, del pasaje de colectivo, de los útiles escolares y de muchos otros productos que consumen los hogares porteños. Ante la imposibilidad de medir los precios de todos los productos de una economía, el IPCBA toma como referencia la Encuesta Nacional de Gastos de los Hogares (ENGHo) de 2004-2005. De esta manera, la canasta quedó determinada por aquellos productos que más consumían las familias porteñas en dicho período y que tenían un mayor peso dentro del gasto total de los hogares. Así la canasta del IPCBA se compone de 628 productos (bienes y servicios), que se clasifican en 12 divisiones y poseen un determinado peso (ponderación) que surge de la ENGHo. Además, mensualmente

se relevan 3.200 puntos de venta, recolectando aproximadamente 70.000 precios.

Para conocer cuál fue la variación del IPCBA durante 2020 hay que observar el Nivel General, el cual registró un incremento de 30,5% en dicho período. Asimismo, si agrupamos a los productos en Bienes y Servicios en el mismo período, los Bienes aumentaron un 40,0% y los Servicios un 21,8%.

Decir que el IPCBA varió un 30,5% no implica que todos los bienes y servicios que conforman su canasta hayan variado en igual proporción. Por ejemplo, si tomamos el caso del producto paquete de azúcar blanca de 1 kilo, para comprarlo en diciembre de 2019 se necesitaban, en promedio, \$41,91. En cambio, un año después, en diciembre 2020, para poder tener el mismo paquete se necesitó más dinero, ya que el precio promedio fue de \$61,72. El aumento fue de 47,3%, mayor a la variación del Nivel General.

Al interior de las divisiones que componen el IPCBA, durante 2020 se destacaron los siguientes aumentos interanuales (i.a.):

**ALIMENTOS Y BEBIDAS NO ALCOHÓLICAS**

	VARIACIÓN INTERANUAL	INCIDENCIA INTERANUAL
Carnes y derivados	53,6%	1,91 p.p.
Leche, productos lácteos y huevos	22,7%	0,83 p.p.
Verduras, tubérculos y legumbres	53,0%	0,79 p.p.

**RECREACIÓN Y CULTURA**

Equipos informáticos y accesorios	92,0%	0,63 p.p.
Servicios recreativos y deportivos	60,9%	0,56 p.p.
Servicios culturales	20,7%	0,55 p.p.

**TRANSPORTE**

Adquisición de vehículos	56,1%	1,48 p.p.
Nafta	21,8%	0,47 p.p.
Taxímetro	29,9%	0,31 p.p.

FUENTE: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda y Finanzas GCBA).

¿QUÉ ES UNA CANASTA DE CONSUMO?

Los precios medidos por el IPCBA también nos sirven para calcular cuánto dinero necesitan por mes los hogares porteños para poder adquirir un tipo de canasta de consumo compuesta por determinados bienes y servicios. De esta manera, por medio de las Canastas de Consumo, es posible medir la capacidad de acceso de los hogares de CABA a un conjunto de productos, compatibles con el estándar de vida de la población de la Ciudad.

Mensualmente se publican la *Canasta Alimentaria* (incluye únicamente alimentos y bebidas) y la *Canasta Total* (incluye alimentos,

bebidas, ropa, transporte, salud, educación, servicios del hogar y otros productos varios) para cada uno de los hogares tipo.

Si tomamos como ejemplo a un hogar compuesto por una pareja, ambos de 35 años y económicamente activos, con dos hijos varones de 6 y 9 años y propietarios de la vivienda, en diciembre de 2019, necesitaba \$20.372,37 para adquirir la Canasta de Consumo Alimentaria. Un año después esta misma canasta aumentó un 41,5%, siendo necesarios \$28.821,87 para comprarla. Para adquirir la Canasta de Consumo Total dicho hogar debía contar, en diciembre de 2019, con \$48.031,30. En diciembre de 2020,

este valor ascendió a \$64.191,40; es decir, que en 12 meses la Canasta de Consumo Total aumentó un 33,6%.

¿QUÉ ES EL ÍNDICE DE COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES (ICCBA)?

Es un indicador que se elabora a partir de relevar cuánto varían mes a mes los precios de materiales e insumos necesarios para construir una vivienda en la Ciudad de Buenos Aires.

Para elaborar el ICCBA se seleccionaron 114 elementos considerados importantes. Se tomaron como modelos cuatro tipos diferentes de vivienda: edificios con distintas características de acuerdo al nivel de confort y que son los más representativos de la Ciudad.

- Dos de los modelos cuentan con departamentos de dos y tres ambientes: uno tiene trece pisos y cochera descubierta y el otro, doce pisos y un local en la planta baja.
- Los otros dos modelos de edificios son con mayor confort: uno de nueve pisos con departamentos de tres y cuatro ambientes, SUM y estacionamiento descubierta y un

último edificio de doce pisos con departamentos de ocho ambientes, cuatro baños (uno incluye bañera con hidromasaje), SUM, gimnasio y estacionamiento cubierto.

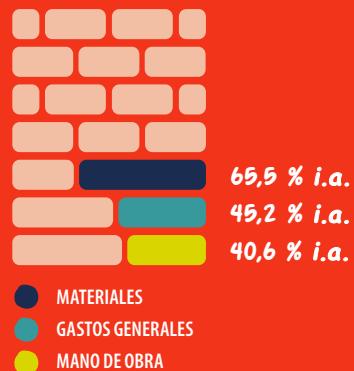
El costo de construir estos edificios en la Ciudad de Buenos Aires durante 2020 aumentó el 54,5% respecto al año anterior: el mayor aumento corresponde a materiales (65,5%), como la arena, cemento, ladrillos, aires acondicionados, cañerías, cables, pinturas, artefactos eléctricos; seguido de gastos generales de construcción (45,2%), que incluye costos tales como el alquiler del camión volcador, los andamios, cartel de obra, obrador de madera y seguros, entre otros; y por último mano de obra (40,6%) que incluye el costo de los albañiles, electricistas, pintores, vidrieristas, técnicos en refrigeración, yeseros, y resto del personal de la construcción.



ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN. CIUDAD DE BUENOS AIRES. AÑO 2020



CAPÍTULOS



La misma información con la que se obtiene el ICCBA, pero agrupada con otra clasificación, permite conocer cuál fue la variación interanual (i.a.) en el nivel de costos de acuerdo con el ítem de construcción.

ÍTEMS IMPORTANTES

-  **Estructura portante:**
incremento de **58,0% i.a.**
-  **Albañilería:**
incremento de **55,4% i.a.**
-  **Instalación eléctrica:**
incremento de **56,3% i.a.**

Estos datos que elabora la Dirección General son importantes para:

- Las empresas constructoras, que pueden comparar la evolución de sus costos con este promedio.
- Las inmobiliarias, que tienen un dato más para calcular los precios de las viviendas.
- Los bancos, que prestan dinero a quienes construyen y a quienes quieren adquirir su vivienda.
- Todos aquellos que necesitan un indicador imparcial para actualizar los valores de determinados contratos. ●

BUENOS AIRES EN NÚMEROS

Te cuenta la Ciudad

Año 2021



www.estadisticaciudad.gob.ar

 [estadisticaba](https://www.facebook.com/estadisticaba)  [@estadisticaba](https://twitter.com/estadisticaba)

 [Dirección General de Estadística y Censos GCBA](https://www.linkedin.com/company/direccion-general-de-estadistica-y-censos-gcba)

Av. San Juan 1340 (1148) Ciudad de Buenos Aires
Centro de Documentación y Atención al Usuario:
Tel.: 4032-9147/9145