



ISSN: 1514-0636

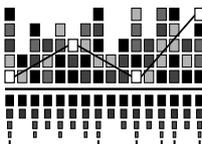
Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Dirección General de Estadística y Censos

SEC *informa*

Sistema estadístico de la ciudad

Julio 2002

Presentación	2
Indicadores económicos de coyuntura	2
Recaudación impositiva	2
Empleo privado formal	5
Actividad comercial	6
Ventas en supermercados	6
Ventas en centros de compras (shoppings)	8
Recaudación y circulación por autopistas	10
Mercado Inmobiliario	10
Encuesta industrial mensual	11
Actividad de la construcción en la Ciudad de Buenos Aires	13
Nupcialidad en la Ciudad de Buenos Aires. Período 1970/2001	13



Dirección General de Estadística y Censos

Av. San Juan 1340 - (1148) Buenos Aires - Tel.: 4307-3547 Tel/fax: 4307-6041 e-mail: bidgeyc@buenosaires.gov.ar

Presentación

El "SEC informa" del mes de julio, muestra como es habitual, los Indicadores Económicos de coyuntura referidos a la actividad económica y laboral y a la actividad de la construcción. Se presentan además los resultados de la Encuesta Industrial Mensual, que constituye un nuevo relevamiento. Mediante una muestra ampliada para la ciudad de Buenos Aires, logramos información más ajustada acerca de la actividad industrial en términos de ventas, producción, ocupación, horas y salarios; dando cuenta así, de la evolución del sector.

Otra novedad que presentamos se refiere a la inclusión de los valores constantes en los cuadros referidos a la actividad comercial, tanto para el volumen de ventas de supermercados como para la venta en shoppings, lo cual permite visualizar el efecto del aumento de los precios en el monto de las ventas. Otro tema incluido en este número es el referido a la tasa de nupcialidad en la ciudad y su evolución histórica.

Abrimos también una nueva sección, "Publicaciones de este mes", que informa sobre todo lo editado por esta Dirección General durante el mes en curso y que se encuentra disponible en nuestro **Centro de Documentación, Difusión y Atención al Usuario**.

Reiteramos nuestro pedido de hacernos saber si desean seguir recibiendo este boletín en soporte magnético o mediante este formato tradicional, ya que el incremento de los costos obliga a buscar formas alternativas de difundir la información. Sigue vigente la propuesta de comunicarse a la siguiente dirección electrónica:

bibdgeyc@buenosaires.gov.ar

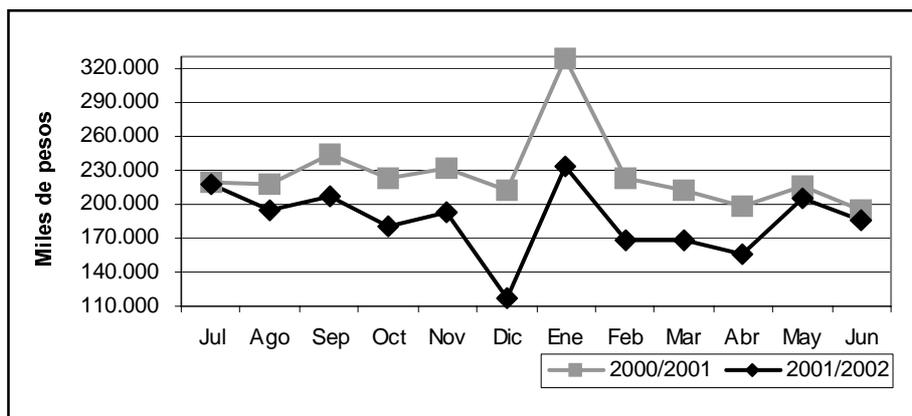
Lic. Martín J. Moreno
Director General

Indicadores económicos de coyuntura

Recaudación Impositiva

Comprende la recaudación de los principales impuestos y las tasas correspondientes al Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Se presenta en forma separada la recaudación sobre los Ingresos Brutos, por su fuerte peso en el total de la recaudación, y porque permite una aproximación a la evolución de la actividad económica de la Ciudad. En cada actividad están agregados los tres tipos de convenio existentes: Convenio Multilateral, Contribuyentes Locales y Agentes de Retención.

Gráfico 1 Recaudación Impositiva del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires
Julio de 2000/Junio de 2001 y Julio de 2001/Junio de 2002
Ciudad de Buenos Aires. (en miles de pesos)



Fuente: Dirección General de Rentas, GCBA.

Cuadro 1 Recaudación Impositiva del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. Julio de 2001/Junio de 2002. Total general y por principales impuestos. (en pesos y variación porcentual)

	Total	Impuesto sobre ingresos brutos	Alum., barrido y limpieza	Patentes de vehículos	Contribución por publicidad	Moratoria, facilidades y gravámenes varios
2001						
Julio	216.650.021	139.310.977	56.462.016	10.044.450	616.390	10.158.799
Agosto	194.417.992	142.397.109	17.918.967	24.399.867	371.888	9.330.161
Septiembre	206.399.968	137.185.865	49.726.835	8.960.738	1.625.208	8.901.321
Octubre	180.209.331	130.025.275	15.755.523	24.903.636	590.988	8.933.908
Noviembre	193.481.173	128.490.274	46.701.848	8.948.242	243.636	9.097.173
Diciembre	117.693.089	89.385.299	9.867.326	14.387.526	958.063	3.094.875
2002						
Enero	233.654.905	134.514.583	78.454.802	9.545.698	381.853	11.807.840
Febrero	168.187.382	108.731.619	21.888.190	30.155.382	139.589	7.272.602
Marzo	167.671.037	104.950.809	41.681.073	11.220.539	1.207.115	8.611.501
Abril	155.782.256	116.552.314	14.956.778	17.685.872	577.876	6.009.416
Mayo	205.822.132	126.051.248	56.320.056	10.344.279	252.283	12.854.266
Junio	186.470.623	139.725.209	15.022.307	19.186.918	1.039.675	11.496.514
Variación porcentual:						
Junio 2002 resp. Junio 2001	-3,9	-1,8	-1,8	-20,8	-28,8	5,5
Acum. Ene/Jun 2002 resp. Ene/Jun 2001	-18,6	-17,1	-18,3	-27,3	-34,6	-19,0

Nota: Dado que el vencimiento de varios impuestos no es mensual no corresponde realizar la comparación. Junio/Mayo de 2002.

Fuente: Dirección General de Rentas, GCBA.

Cuadro 2 Recaudación impositiva sobre los Ingresos Brutos. Ciudad de Buenos Aires. Total general y por rama de actividad. Julio de 2001/Junio de 2002. (en pesos y variación porcentual)

	Total	Comercio por mayor	Comercio por menor	Restaurantes y hoteles	Transporte Almacen. y comun.	Estab. Financ., seguros, inmuebles, serv. Téc. y prof.	Servicios comunales, sociales y personales	Resto de actividades
2001								
Julio	138.598.563	14.315.577	11.269.474	2.645.355	16.812.950	57.632.952	11.402.689	24.519.566
Agosto	139.084.116	13.834.744	10.728.163	2.658.165	17.197.423	58.580.113	11.169.041	24.916.466
Septiembre	136.605.801	13.199.270	10.417.635	2.482.513	17.022.906	58.780.283	11.240.194	23.463.001
Octubre	130.223.079	12.830.536	10.050.003	2.414.016	15.603.916	55.627.348	10.869.114	22.828.143
Noviembre	128.059.389	12.859.679	9.786.488	2.368.736	15.964.003	54.594.198	10.423.704	22.062.582
Diciembre	93.145.494	10.620.295	7.151.711	1.614.438	8.596.769	40.369.555	6.537.192	18.255.535
2002								
Enero	132.609.254	11.199.695	9.647.345	1.955.153	21.350.131	59.513.137	8.311.237	20.632.556
Febrero	108.415.949	6.956.257	7.833.754	1.452.578	15.161.768	55.615.736	5.887.843	15.508.013
Marzo	102.279.479	8.072.904	8.501.876	1.587.010	15.743.082	45.743.295	6.122.319	16.508.992
Abril ¹	94.631.051	10.321.602	6.954.147	1.833.648	8.608.671	39.355.315	6.599.559	20.958.109
Mayo ¹	141.745.269	12.897.945	11.587.620	2.277.106	21.830.557	58.149.125	8.579.482	26.423.434
Junio	139.450.377	15.868.773	10.156.624	2.090.118	17.648.075	59.803.306	7.840.768	26.042.714
Variación porcentual:								
Junio 2002 resp.								
Mayo 2002 ¹	-1,6	23,0	-12,3	-8,2	-19,2	2,8	-8,6	-1,4
Junio 2002 resp.								
Junio 2001	-1,6	7,0	-4,4	-21,9	3,4	-1,6	-31,6	7,1
Acum. Ene/Jun 2002 resp. Ene/Jun 2001	-16,6	-24,1	-16,6	-31,7	-5,0	-12,8	-39,3	-17,0

Nota: ¹ Debido al feriado bancario, los montos correspondientes al mes de mayo de 2002 incluyen partidas que corresponderían ser imputadas al mes de abril. La diferencia en la información sobre Ingresos Brutos suministrada en este cuadro con respecto al anterior, se debe a que la misma es tomada en otra etapa de procesamiento.

Fuente: Dirección General de Rentas. GCBA.

Empleo privado formal

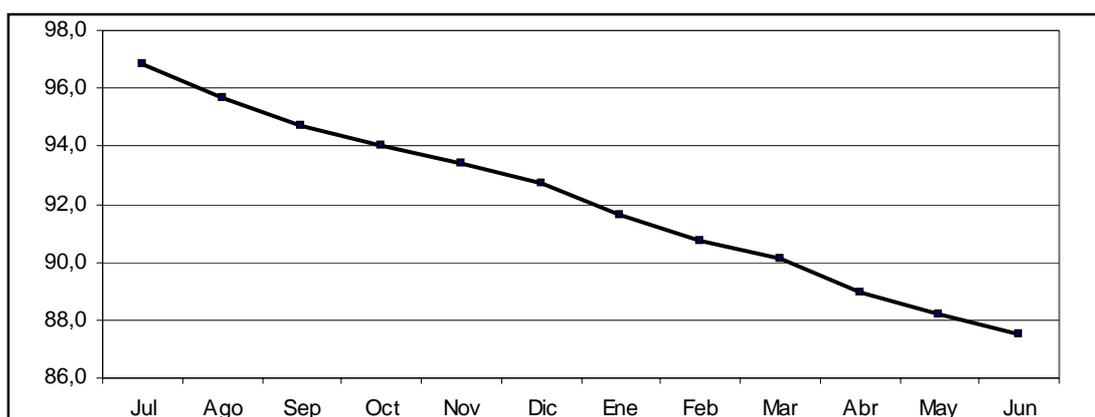
Esta información proviene de la Encuesta de Indicadores Laborales (EIL), un relevamiento mensual realizado por la Dirección General de Estadística y Censos del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires en conjunto con el Ministerio de Trabajo, Empleo y Formación de Recursos Humanos de la Nación. Tiene como propósito medir la evolución y características principales del empleo asalariado formal privado de la Ciudad de Buenos Aires. El universo de la encuesta comprende al conjunto de las empresas privadas pertenecientes a las actividades secundarias y terciarias localizadas en la ciudad y que cuentan con un plantel de más de 10 ocupados registrados en el Sistema de Seguridad Social. Para más información ver Informe de Resultados correspondiente en nuestro Centro de Documentación.

Cuadro 3 Evolución del empleo formal privado. Ciudad de Buenos Aires.
Diciembre de 2001/Junio de 2002. (índice Mayo de 2000 = 100 y variación porcentual)

Período	Índice base mayo'00=100	Variación porcentual			
		Respecto al mes anterior	Acumulado en los últimos 6 meses	Acumulado en los últimos 12 meses	Acumulado desde enero hasta cada mes del mismo año
2001					
Diciembre	92,7	-0,8	-4,7	-5,9	-5,9
2002					
Enero	91,6	-1,2	-5,5	-7,3	-1,2
Febrero	90,7	-1,0	-5,3	-8,4	-2,2
Marzo	90,1	-0,6	-4,9	-8,7	-2,8
Abril	89,0	-1,3	-5,4	-9,4	-4,0
Mayo	88,2	-0,8	-5,6	-9,6	-4,8
Junio	87,5	-0,8	-5,5	-10,0	-5,5

Nota: Las tasas de variación mensuales contienen un desvío estándar estimado en 0,2.
Fuente: Dirección General de Estadística y Censos sobre la base de EIL/CBA.

Gráfico 2 Evolución del nivel de empleo formal privado . Ciudad de Buenos Aires
Julio de 2001/Junio de 2002. (Índice mayo '00=100)



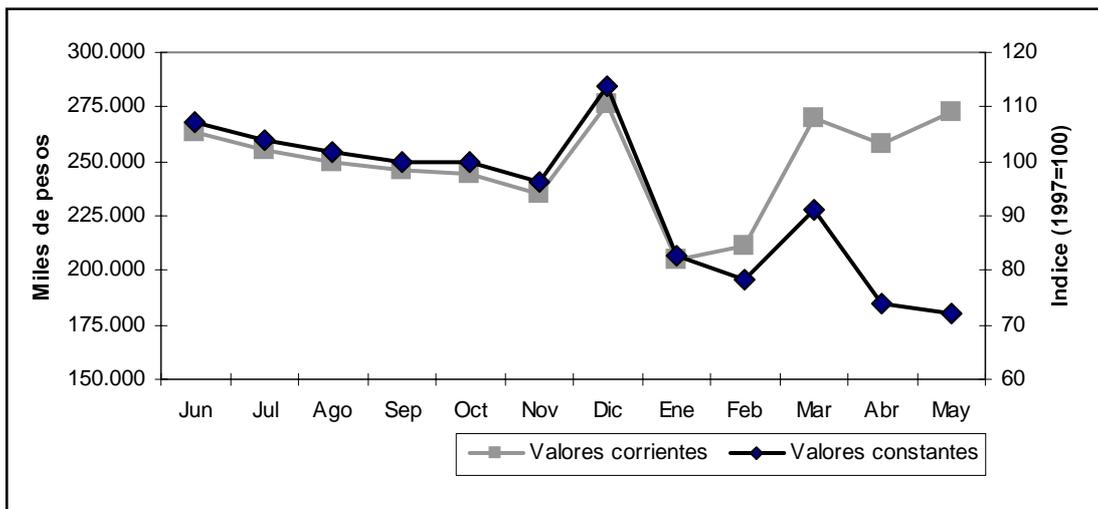
Nota: Las tasas de variación mensuales contienen un desvío estándar estimado en 0,2.
Fuente: Dirección General de Estadística y Censos sobre la base de EIL/CBA.

Actividad Comercial Ventas en Supermercados

Corresponde a la actividad de las empresas de supermercados que cuentan por lo menos con alguna boca de expendio cuya superficie de venta supere los 300m². A partir de este mes se incluye la serie a valores constantes, expresada como indice tomando como base 1997=100, con el objeto de aislar el efecto de las variaciones en los precios. Para la elaboración de la serie a precios constantes se utilizan los indices de precios suministrados por INDEC. Ventas totales corresponde al monto total en pesos de las ventas efectuadas a lo largo de cada mes, valuadas al precio de venta en el establecimiento vendedor, incluyendo IVA y neto de bonificaciones o descuentos de cualquier tipo. No se incluyen cargos ni intereses por financiación. Las ventas en Mayo de 2002 corresponden a 284 bocas de expendio.

La evolución de esta serie muestra una alta sensibilidad según el número de fines de semana del mes, y otros factores estacionales tales como festividades, feriados, pagos de aguinaldo, etc.

Gráfico 3 Supermercados. Ventas totales en la Ciudad de Buenos Aires. Junio de 2001/Mayo de 2002. (en miles de pesos para valores corrientes, e Índice 1997=100 para valores constantes)



Fuente: Encuesta de Supermercados. INDEC.

Cuadro 4 Ventas efectuadas en supermercados de la Ciudad de Buenos Aires. Totales y por principales rubros. Junio de 2001/Mayo de 2002. (en miles de pesos para valores corrientes, Índice 1997=100 para valores constantes, y variación porcentual)

	Total		Grupos de artículos									
			Alimentos y bebidas		Art. de limpieza y perfumería		Indum., calzado y text. para el hogar		Electrónicos, y art. para el hogar		Otros	
	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes
	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100
2001												
Junio	263.128	107,3	182.038	108,3	34.480	98,2	6.639	113,1	9.149	100,1	30.822	114,1
Julio	255.028	103,9	175.457	103,9	33.107	94,7	6.223	109,3	8.907	97,8	31.334	115,2
Agosto	250.040	101,6	173.679	102,9	32.998	94,1	3.577	64,9	7.287	80,4	32.499	118,4
Septiembre	245.651	99,7	171.174	101,3	33.559	95,4	2.925	52,3	8.578	95,4	29.415	106,2
Octubre	244.484	100,0	168.734	100,9	33.369	94,1	3.771	67,0	10.078	112,8	28.532	103,5
Noviembre	234.978	96,4	157.865	94,9	32.915	93,4	3.868	68,6	6.974	78,5	33.356	121,1
Diciembre	276.362	113,6	185.239	111,6	35.024	98,6	5.511	98,0	8.533	97,2	42.055	152,3
2002												
Enero	205.176	82,6	135.432	80,1	30.029	83,1	2.643	47,5	11.849	125,1	25.223	88,1
Febrero	210.907	78,3	144.407	80,2	31.119	73,5	3.157	56,2	7.937	77,3	24.287	77,0
Marzo	269.680	91,0	185.554	94,5	39.954	83,6	3.547	57,8	10.405	89,9	30.220	85,7
Abril	258.257	74,0	182.253	79,6	38.445	67,5	2.713	36,3	7.467	50,0	27.379	63,7
Mayo	272.632	72,1	194.011	78,4	39.895	64,5	2.856	36,2	8.872	55,2	26.998	55,7
Part. % de cada grupo en Mayo de 2002	100,0	100,0	71,2	74,7	14,6	12,1	1,0	1,3	3,3	3,7	9,9	8,2
Variación porcentual:												
Mayo 2002 resp. Abril 2002	5,6	-2,5	6,5	-1,5	3,8	-4,6	5,3	-0,3	18,8	10,4	-1,4	-12,5
Mayo 2002 resp. Mayo 2001	8,3	-29,3	10,1	-24,2	19,2	-32,4	-52,8	-64,6	12,4	-36,3	-4,4	-46,8
Acum. Ene/May 2002 resp. Ene/May 2001	-1,4	-20,8	-1,1	-18,0	5,5	-23,9	-43,7	-49,8	1,6	-18,4	-4,9	-29,1

Nota: Las ventas en Mayo de 2002 fueron realizadas a través de 284 bocas de expendio.

Fuente: Encuesta de Supermercados. INDEC.

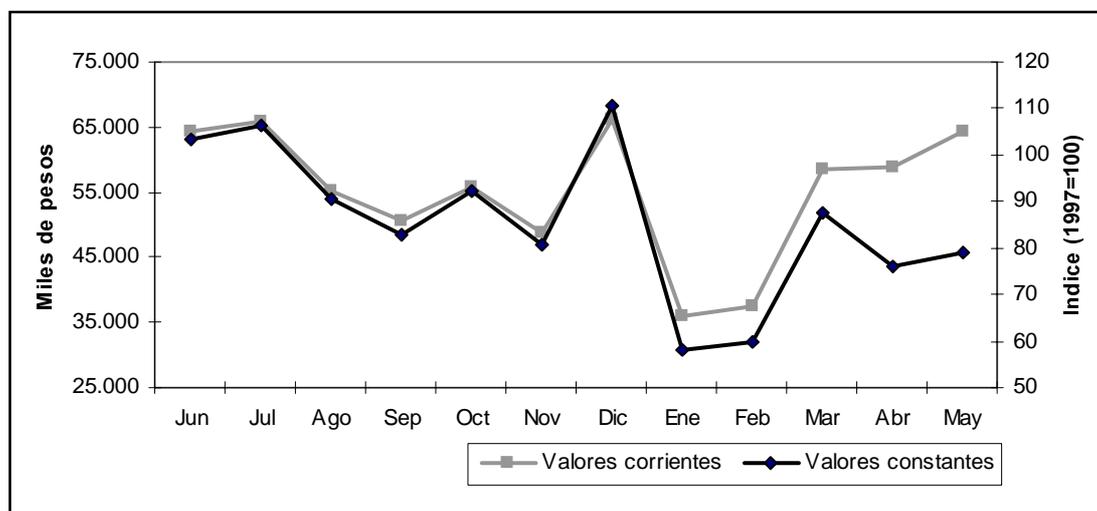
Ventas en Centros de Compras (shoppings)

Corresponde a la actividad de los Centros de Compras ubicados en la Ciudad de Buenos Aires. Se incluyen las ventas en aquellos locales que desarrollan una actividad comercial cuya medición sea factible (en términos de volúmenes de venta), sin considerarse las actividades no estrictamente comerciales (bancos, correos, etc.) ni las góndolas o stands. Tampoco se consideran las ventas de los supermercados que se ubican dentro de los centros de compras. A partir de este mes se incluye la serie a valores constantes, expresada como índice tomando como base 1997=100, con el objeto de aislar el efecto de las variaciones en los precios. Para la elaboración de la serie a precios constantes se utilizan los índices de precios suministrados por INDEC.

Ventas totales: corresponde al monto total en pesos de las ventas efectuadas mensualmente, valuadas al precio de venta en el establecimiento vendedor, incluyendo el IVA y neto de bonificaciones o descuentos de cualquier tipo. No se incluyen cargos ni intereses por financiación. Las ventas en Mayo de 2002 corresponden a 14 centros de compras y 1068 locales activos.

La evolución de esta serie muestra una alta sensibilidad según el número de fines de semana del mes, y otros factores estacionales tales como festividades, feriados, pagos de aguinaldo, etc.

Gráfico 4 Centros de Compras (shoppings). Ventas totales en la Ciudad de Buenos Aires. Junio de 2001/Mayo de 2002 (en miles de pesos para valores corrientes, e Índice 1997=100 para valores constantes)



Fuente: Encuesta de Centros de Compras. INDEC.

Cuadro 5 Ventas efectuadas en Centros de Compras (shoppings) de la Ciudad de Buenos Aires. Totales y por principales rubros. Junio de 2001/Mayo de 2002. (en miles de pesos para valores corrientes, Índice 1997=100 para valores constantes, y variación porcentual)

	Grupo de artículos											
	Total		Ind., calz. y marroq.		Ropa y accesorios deportivos		Amobl. deco. y text. para el hogar		Patio de com., alimentos y kioscos		Elect., electrod. y comput.	
	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes
	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100
2001												
Junio	64.378	103,3	32.397	106,4	2.481	98,9	4.319	82,9	9.442	76,4	6.412	90,2
Julio	65.768	106,5	31.747	108,7	2.214	87,8	4.264	82,5	11.074	89,4	5.470	77,6
Agosto	55.067	90,5	24.738	88,3	2.015	80,9	3.677	71,2	8.971	72,4	4.591	65,2
Septiembre	50.476	83,0	24.030	84,6	1.764	69,5	3.649	70,6	8.104	65,2	3.446	49,4
Octubre	55.763	92,3	28.328	98,6	1.884	74,5	1.904	37,0	8.855	71,8	4.663	67,8
Noviembre	48.737	80,8	25.381	87,9	1.630	64,8	2.928	57,1	6.842	55,3	3.444	50,4
Diciembre	66.277	110,6	34.764	120,8	2.838	119,8	4.028	79,2	7.808	63,1	5.110	75,1
2002												
Enero	35.929	58,3	16.646	59,3	1.327	52,8	1.851	35,3	6.303	50,6	2.867	36,2
Febrero	37.604	59,8	17.140	61,5	1.418	55,4	2.892	50,5	6.380	51,2	2.701	29,9
Marzo	58.424	87,7	29.464	97,5	2.224	80,2	3.332	52,2	8.041	64,1	3.997	39,2
Abril	58.992	76,0	34.930	92,7	2.197	69,7	3.047	40,2	7.234	55,6	2.874	22,7
Mayo	64.410	79,2	38.574	96,4	2.654	81,3	3.275	41,0	7.182	54,3	3.577	27,1
Part. % de cada grupo en Mayo de 2002	100,0	100,0	59,9	62,0	4,1	3,9	5,1	4,1	11,2	11,8	5,6	4,3
Variación porcentual:												
Mayo 2002 resp. Abril 2002	9,2	4,2	10,4	4,0	20,8	16,7	7,5	1,8	-0,7	-2,3	24,5	19,2
Mayo 2002 resp. Mayo 2001	5,9	-18,3	20,7	-7,1	32,2	2,0	-7,1	-39,3	-19,3	-24,8	-36,8	-65,7
Acum. Ene/May 2002 resp. Ene/May 2001	-13,4	-24,6	2,2	-10,9	1,4	-12,7	-28,5	-43,3	-25,3	-28,0	-53,3	-67,3

Continúa

	Grupo de artículos									
	Juguetería		Librería y papelería		Diversión y espar.		Perfum. y farmacia		Otros	
	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes	Corrientes	Constantes
	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100	miles de pesos	Índice 1997=100
2001										
Junio	650	31,6	1.180	76,5	1.844	94,1	2.592	98,3	3.061	97,6
Julio	782	39,0	1.083	70,1	2.867	147,4	2.558	97,2	3.709	119,0
Agosto	1.530	75,0	1.046	68,1	2.245	115,1	2.420	91,7	3.834	123,4
Septiembre	650	32,1	906	59,9	1.849	96,2	2.510	94,8	3.568	115,2
Octubre	758	37,9	1.018	67,3	1.514	79,2	3.018	114,0	3.821	124,1
Noviembre	720	32,1	866	57,2	1.196	65,5	2.305	87,1	3.425	101,3
Diciembre	1.930	94,1	1.482	97,8	1.288	70,8	3.096	116,8	3.933	128,9
2002										
Enero	690	30,9	843	54,9	1.302	72,0	1.653	61,5	2.447	78,3
Febrero	396	16,3	824	50,6	1.591	89,1	1.685	57,2	2.577	79,9
Marzo	616	22,1	1.238	72,2	1.827	102,5	2.499	79,4	5.186	156,7
Abril	623	19,6	1.154	63,1	1.435	75,4	2.456	62,4	3.042	86,7
Mayo	726	21,3	1.242	64,3	1.480	79,4	2.614	62,2	3.086	86,8
Part. % de cada grupo en Mayo de 2002	1,1	0,9	1,9	1,8	2,3	2,7	4,1	2,8	4,8	5,3
Variación porcentual:										
Mayo 2002 resp. Abril 2002	16,5	8,2	7,6	2,0	3,1	5,4	6,4	-0,3	1,4	0,1
Mayo 2002 resp. Mayo 2001	4,3	-37,4	25,8	0,4	-8,0	-5,0	19,6	-25,0	-6,3	-16,6
Acum. Ene/May 2002 resp. Ene/May 2001	-29,3	-47,8	-2,1	-12,4	-29,7	-27,5	14,7	-10,7	-17,8	-22,2

Nota: En Mayo de 2002 las ventas fueron realizadas en 14 centros de compra a través de 1068 locales activos.

Fuente: Encuesta de Centros de Compras, INDEC.

Recaudación y Circulación por Autopistas

Los datos corresponden a las autopistas que tienen puestos de peaje dentro de la Ciudad de Buenos Aires. Los datos de circulación reflejan la cantidad de vehículos pasantes, incluyendo a todos aquellos exentos de pago como ambulancias, policía, bomberos, gendarmería, y servicio penitenciario. Los datos de recaudación incluyen los pagos por cabina de peaje y el telepeaje.

Cuadro 6 Autopistas. Recaudación y circulación. Ciudad de Buenos Aires Enero/junio de 2002. (en pesos, número de vehículos, y variación porcentual)

	Recaudación	Circulación
	Pesos	Vehículos
2002		
Enero	7.640.617	4.803.266
Febrero	8.243.486	4.603.015
Marzo	8.475.520	5.251.814
Abril	8.314.119	5.389.083
Mayo	8.804.804	5.608.570
Junio	8.453.542	5.175.689
Variación porcentual:		
Junio 2002 resp. Mayo 2002	-4,0	-7,7
Junio 2002 resp. Junio 2001	-15,3	-17,7
Acum. Ene/Jun 2002 resp. Ene/Jun 2001	-17,0	-18,2

Fuente: AUSA y Covimet.

Mercado Inmobiliario

Se incluye la información de las escrituras, hipotecas y actos judiciales transferenciales de dominio (propiedad), que fueron anotadas en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Ciudad de Buenos Aires. Estos datos permiten una aproximación a la evolución del mercado inmobiliario.

Cuadro 7 Mercado inmobiliario. Escrituras, Hipotecas y Actos Judiciales anotados en el Registro de la Propiedad Inmueble. Ciudad de Buenos Aires. Enero/Junio de 2002 (en cantidad y variación porcentual)

	Escrituras			Actos Judiciales Transf. de dom.
	Total	Traslativas de dominio	Hipotecas	
2002				
Enero	7.200	6.241	959	648
Febrero	3.406	3.249	157	815
Marzo	4.097	3.958	139	1.061
Abril	9.491	9.298	193	1.219
Mayo	12.679	12.434	245	1.299
Junio	6.508	6.331	177	1.098
Variación porcentual:				
Junio 2002 resp. Mayo 2002	-48,7	-49,1	-27,8	-15,5
Junio 2002 resp. Junio 2001	-26,0	-8,7	-90,5	-23,6
Acum. Ene/Jun 2002 resp. Ene/Jun 2001	-18,5	-1,3	-83,2	-20,1

Fuente: Registro de la Propiedad Inmueble.

Encuesta Industrial Mensual

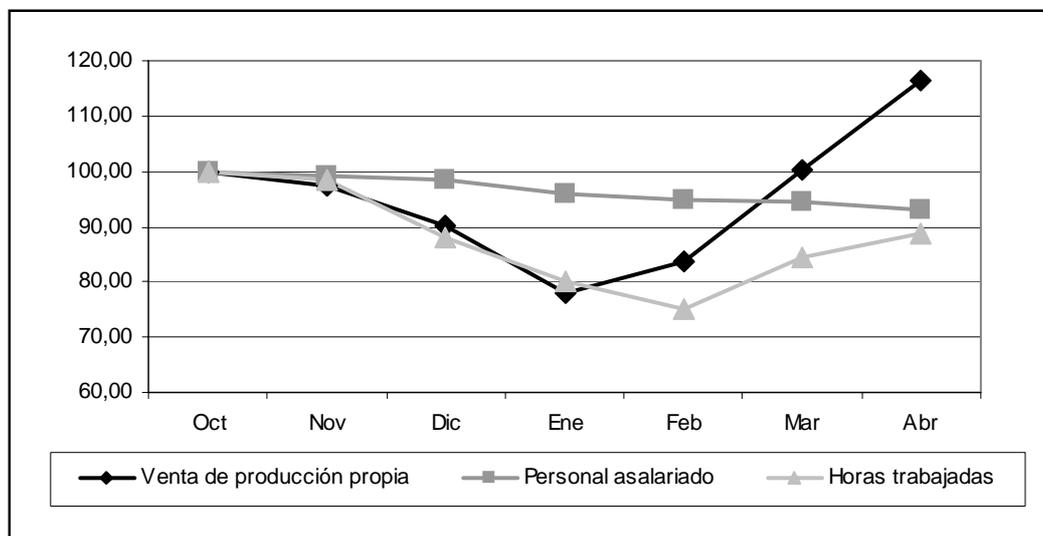
Aquí se presenta un primer informe con datos provisorios de la Encuesta Industrial Mensual (EIM). Esta encuesta constituye un nuevo relevamiento que ha comenzado a realizar esta Dirección General. A partir de este momento se comenzará a dar a conocer periódicamente informes sobre el sector.

El operativo de la EIM se lleva a cabo con una muestra ampliada, con el objeto de obtener representatividad territorial para la Ciudad de Buenos Aires, y se inició en octubre de 2001. Se presentan en esta oportunidad los primeros resultados de la Encuesta, dado que debió esperarse el tiempo habitual en este tipo de relevamientos para desarrollar el proceso de consolidación tanto del trabajo de campo como del análisis y procesamiento de los datos. Esta encuesta tiene por objetivo la medición de la actividad industrial en términos de ventas, producción, ocupación, horas y salarios, con el fin de elaborar indicadores que den cuenta de la evolución coyuntural del sector.

La EIM forma parte de un programa de relevamiento a la industria manufacturera que esta Dirección realiza conjuntamente con el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). Tanto el formulario como la metodología de relevamiento y control son iguales a los utilizados por INDEC.

Para mayor información, ver informe de resultados N° 21 en nuestro Centro de Documentación.

Gráfico 5 Encuesta Industrial Mensual. Venta de producción propia a valores corrientes, personal asalariado y horas trabajadas por el personal asalariado. Octubre 2001/Abril 2002 (Indice Base Octubre 2001 = 100).



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos. GCBA

Cuadro 8 Encuesta Industrial Mensual. Venta de producción propia¹, ingreso por producción², personal asalariado, horas trabajadas por el personal asalariado y salarios brutos³. Valores corrientes. Octubre 2001 / Abril 2002. (Indice Base Octubre 2001 = 100) Valores provisionarios.

Indicadores	2001			2002			
	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr
Venta de producción propia¹	100,0	97,4	90,3	78,0	83,6	100,2	116,5
Alimentos, bebidas y tabaco	100,0	106,9	103,6	88,2	89,9	96,2	90,8
Textiles y confecciones	100,0	83,6	68,9	54,6	65,5	85,7	114,0
Papel e imprenta	100,0	99,6	98,4	61,3	69,0	95,5	92,1
Productos químicos excepto medicamentos de uso humano	100,0	96,1	91,0	83,7	106,9	126,6	148,8
Medicamentos de uso humano	100,0	92,0	81,4	96,5	89,2	97,9	134,1
Productos metálicos, maquinaria y equipos	100,0	98,2	81,2	58,5	52,0	77,8	119,4
Otras industrias manufactureras	100,0	98,8	74,8	50,7	58,8	72,7	84,0
Ingreso por producción²	100,0	97,8	89,6	77,4	83,5	99,2	115,0
Personal asalariado	100,0	99,2	98,3	96,0	94,7	94,4	92,9
Horas trabajadas por el personal asalariado	100,0	98,3	88,0	80,2	75,0	84,5	88,9
Salarios brutos³	100,0	98,1	144,2	104,0	92,6	93,9	93,2

Nota: ¹ Venta de producción propia es la venta devengada por el local durante el mes de referencia de los bienes elaborados en el local o mandados a elaborar por terceros, con materia prima propia del local a precio de venta de fábrica. Este dato no incluye IVA, impuestos a los combustibles, ni impuestos internos, pero sí incluye el valor de los subsidios que pudieran tener.

² Ingreso por Producción incluye la suma de las variables: Venta de bienes producidos con materia prima propia; Trabajos industriales realizados para terceros y Reparaciones de maquinarias y equipos que pertenecen a terceros.

³ Incluye aguinaldo para el mes de diciembre.

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos. GCBA

Publicaciones de este mes

Edificación, 2000/2001 Publicación anual con los datos de la actividad de la construcción en la Ciudad de Buenos Aires para los años 2000 y 2001.

Informe de Resultados N° 19 Mortalidad por SIDA en la Ciudad de Buenos Aires.

Informe de Resultados N° 20 Encuesta Indicadores Laborales (EIL) mayo 2002.

Informe de Resultados N° 21 Encuesta industrial mensual (EIM).

Informe de Resultados N° 22 Situación sociolaboral en la Ciudad de Buenos Aires. Mayo 2002. Resultados Preliminares.

Informe de Resultados N° 23 Encuesta Indicadores Laborales (EIL) junio 2002.

Actividad de la construcción en la Ciudad de Buenos Aires

En este informe se presentan los datos correspondientes a los permisos de obras de construcción y superficie cubierta, de Construcciones nuevas y Ampliaciones que fueron solicitados por los profesionales ante la Dirección General de Fiscalización de Obras y Catastro (D.G.F.O. y C.). Este trabajo contiene información de los meses de Enero/Junio 2002, que permite tener un indicador de la actividad de la construcción privada en la Ciudad de Buenos Aires y comparar la evolución en el período. En los cuadros no se incluyen los permisos de obras pertenecientes a la Comisión de la Vivienda.

Cuadro 9 Permisos de construcción solicitados. Total, Construcciones nuevas y Ampliaciones (en número de permisos, m² y variación porcentual)
Ciudad de Buenos Aires. Ene/Jun 2002

Período	Total		Construcciones nuevas		Ampliaciones	
	Permisos	Superficie(m ²)	Permisos	Superficie(m ²)	Permisos	Superficie(m ²)
Ene-02	33	17.450	16	14.548	17	2.902
Feb-02	38	12.630	17	10.263	21	2.367
Mar-02	42	11.670	22	7.985	20	3.685
Abr-02	29	11.762	8	6.737	21	5.025
May-02	61	27.865	27	21.455	34	6.410
Jun-02	49	19.784	28	15.261	21	4.523
Variación porcentual						
Jun 02/May 02	-19,7	-29,0	3,7	-28,9	-38,2	-29,4
Jun 02/Jun 01	-60,8	-67,8	-55,6	-71,1	-66,1	-47,2
Ene-Jun 02/Ene-Jun 01	-68,5	-85,6	-70,9	-85,3	-66,1	-86,6

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos con datos de la DGFOyC. GCBA.

Cuadro 10 Cantidad y superficie cubierta de las viviendas nuevas según categoría, incluidas en los permisos solicitados (en m², número de viviendas y variación porcentual)
Ciudad de Buenos Aires. Ene/Jun 2002

Período	Superficie (m ²)	Total de viviendas	Viviendas nuevas por categoría			
			Sencilla	Confortable	Lujosa	Suntuosa
Ene-02	11.023	127	76	47	3	1
Feb-02	6.244	72	32	33	7	0
Mar-02	6.907	57	18	36	1	2
Abr-02	7.081	65	34	13	0	18
May-02	10.683	88	27	38	2	21
Jun-02	12.917	111	24	53	19	15
Variación porcentual						
Jun 02/May 02	20,9	26,1	-11,1	39,5	850,0	-28,6
Jun 02/Jun 01	-72,0	-72,8	-79,1	-66,7	-77,9	-68,8
Ene-Jun 02/Ene-Jun 01	-86,2	-84,8	-74,7	-81,0	-87,9	-95,1

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos con datos de la DGFOyC. GCBA.

Cuadro 11 Permisos de construcción solicitados según destino. Total, Construcciones nuevas y Ampliaciones. (en número de permisos y variación porcentual)
Ciudad de Buenos Aires. Ene/Jun 2002

Período	Univivienda			Multivivienda			Otros destinos		
	Total	C. nuevas	Ampliac.	Total	C. nuevas	Ampliac.	Total	C. nuevas	Ampliac.
Ene-02	12	6	6	13	7	6	8	3	5
Feb-02	18	7	11	12	5	7	8	5	3
Mar-02	11	6	5	15	8	7	16	8	8
Abr-02	3	1	2	19	6	13	7	1	6
May-02	18	7	11	27	12	15	16	8	8
Jun-02	17	8	9	21	15	6	11	5	6
Variación porcentual									
Jun 02/May 02	-5,6	14,3	-18,2	-22,2	25,0	-60,0	-31,3	-37,5	-25,0
Jun 02/Jun 01	-46,9	-27,3	-57,1	-67,7	-65,1	-72,7	-60,7	-44,4	-68,4
Ene-Jun 02/ Ene-Jun 01	-64,3	-54,5	-69,4	-70,9	-77,0	-60,9	-68,7	-69,4	-68,1

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos con datos de la DGFOyC. GCBA.

Cuadro 12 Superficie cubierta de los permisos de construcción solicitados según destino. Total, Construcciones nuevas y Ampliaciones. (en m² y variación porcentual).
Ciudad de Buenos Aires. Ene/Jun 2002

Período	Univivienda			Multivivienda			Otros destinos		
	Total	C. nuevas	Ampliac.	Total	C. nuevas	Ampliac.	Total	C. nuevas	Ampliac.
Ene-02	1.798	1.183	615	10.444	9.479	965	5.208	3.886	1.322
Feb-02	2.166	1.246	920	5.201	4.585	616	5.263	4.432	831
Mar-02	2.170	1.719	451	5.734	4.174	1.560	3.766	2.092	1.674
Abr-02	361	228	133	8.125	6.267	1.858	3.276	242	3.034
May-02	2.825	1.636	1.189	9.595	7.890	1.705	15.445	11.929	3.516
Jun-02	2.759	1.976	783	11.204	10.418	786	5.821	2.867	2.954
Variación porcentual									
Jun 02/May 02	-2,3	20,8	-34,1	16,8	32,0	-53,9	-62,3	-76,0	-16,0
Jun 02/Jun 01	-27,7	-11,9	-50,2	-75,4	-75,9	-64,8	-52,2	-61,2	-38,1
Ene-Jun 02/ Ene-Jun 01	-64,7	-59,9	-71,4	-87,0	-87,6	-82,6	-86,2	-83,4	-89,6

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos con datos de la DGFOyC. GCBA.

Nupcialidad en la Ciudad de Buenos Aires. Período 1970/2001

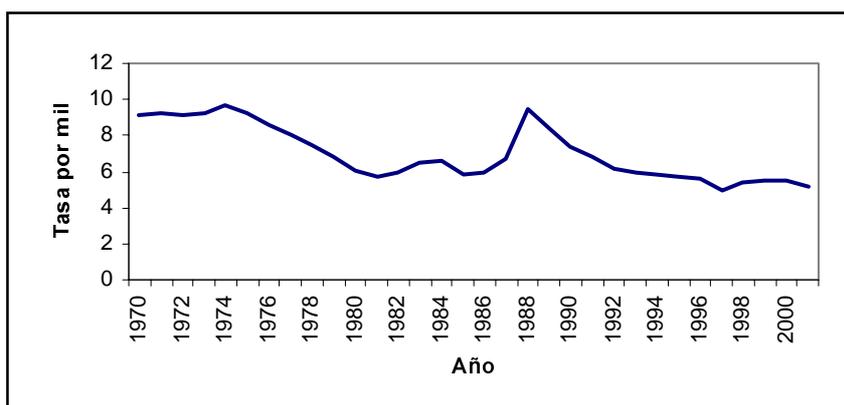
La información que se presenta a continuación refleja la evolución de la nupcialidad en la Ciudad para los últimos treinta años. En dicho período la tasa bruta de nupcialidad presenta una tendencia decreciente continua, con excepción del período 1988/1991 en la que se encuentra afectada por la reincidencia de divorciados, posible a partir de la sanción de la ley de divorcio. Esta situación se ve reflejada en la notoria disminución que presenta la proporción de primeras uniones en el total de matrimonios. Otro hecho destacable es el corrimiento de la edad a la primera unión, especialmente entre las mujeres, hasta llegar al fin del período a casi equiparar la de los varones (mujeres= 29 años y varones= 30 años).

Cuadro 13 Total de matrimonios y tasa bruta de nupcialidad (por mil). Período 1970/2001

Año	Abs.	Tasa	Año	Abs.	Tasa	Año	Abs.	Tasa
1970	27.036	9,1	1981	16.649	5,7	1992	18.472	6,2
1971	27.272	9,2	1982	17.566	6,0	1993	17.579	5,9
1972	27.012	9,1	1983	18.892	6,5	1994	17.336	5,8
1973	27.511	9,3	1984	19.137	6,6	1995	16.966	5,7
1974	28.757	9,7	1985	16.870	5,8	1996	16.940	5,6
1975	27.363	9,3	1986	17.434	6,0	1997	15.156	5,0
1976	25.352	8,6	1987	19.372	6,7	1998	16.366	5,4
1977	23.499	8,0	1988	27.328	9,5	1999	16.797	5,5
1978	21.908	7,5	1989	24.476	8,4	2000	16.766	5,5
1979	19.999	6,8	1990	21.966	7,4	2001	15.935	5,2
1980	17.810	6,1	1991	20.295	6,8			

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos. GCBA.

Gráfico 6 Tasa bruta de nupcialidad (por mil). Período 1970/2001



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos. GCBA.

Cuadro 14 Proporción de primeras uniones en el total de matrimonios según sexo.
Período 1970/2001

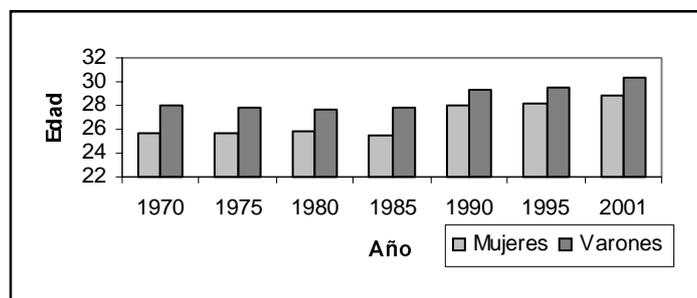
Año	Mujeres	Varones	Año	Mujeres	Varones	Año	Mujeres	Varones
1970	98,1	97,1	1981	97,4	95,6	1992	87,9	80,4
1971	98,2	97,0	1982	96,3	95,1	1993	87,8	80,6
1972	98,0	97,2	1983	96,7	95,7	1994	89,0	82,6
1973	96,4	96,7	1984	96,2	96,0	1995	89,2	82,7
1974	95,6	95,7	1985	95,7	96,2	1996	89,3	83,3
1975	96,9	96,5	1986	95,0	96,5	1997	89,6	84,4
1976	96,3	95,8	1987	92,2	87,5	1998	90,6	85,1
1977	95,2	95,3	1988	81,9	68,4	1999	90,3	85,5
1978	96,3	95,8	1989	84,3	74,2	2000	90,6	85,5
1979	97,5	95,8	1990	86,8	78,8	2001	90,4	85,5
1980	97,6	95,7	1991	87,5	79,6			

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos. GCBA.

Cuadro 15 y Gráfico 7 Edad media a la primera unión según sexo. Años 1970-1975-1980-1985-1990-1995 y 2001

Año	Mujeres	Varones
1970	25,7	28,0
1975	25,7	27,9
1980	25,9	27,7
1985	25,5	27,9
1990	28,0	29,3
1995	28,2	29,5
2001	28,9	30,3

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos. GCBA.



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos. GCBA.