

# Estadísticas de edificación de noviembre de 2013

Enero de 2014



Informe  
de resultados **634**

*“2014 - Año de las letras argentinas”*





**Cuadro 2** Permisos solicitados de construcciones nuevas y ampliaciones y superficie cubierta. CABA. Noviembre de 2013

Destino de la obra	Construcciones nuevas			Ampliaciones		
	Permisos	Viviendas	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) total	Permisos	Viviendas	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) total
<b>Total</b>	<b>51</b>	<b>761</b>	<b>79.499</b>	<b>25</b>	<b>18</b>	<b>3.043</b>
Univivienda sin local	2	2	487	9	-	941
Univivienda con local	-	-	-	-	-	-
Multivivienda sin local	30	488	43.372	11	5	1.210
Multivivienda con local	12	271	28.669	2	13	678
Administración, banca y finanzas	3	-	5.610	2	-	164
Comercio	3	-	733	1	-	50
Hotelería y alojamiento	-	-	-	-	-	-
Otros rubros	1	-	628	-	-	-

**Fuente:** Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Urbano. Dirección General de Registro de Obras y Catastro.

**Cuadro 3** Permisos solicitados de construcciones nuevas y superficie cubierta por destino de la obra y categoría. CABA. Noviembre de 2013

Destino de la obra y categoría	Permisos solicitados	Viviendas	Habitaciones	Locales	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) vivienda	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) locales	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) total
<b>Total</b>	<b>51</b>	<b>761</b>	<b>1.330</b>	<b>142</b>	<b>67.996</b>	<b>11.503</b>	<b>79.499</b>
<b>Univivienda</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>487</b>	<b>-</b>	<b>487</b>
Sencilla	-	-	-	-	-	-	-
Confortable	-	-	-	-	-	-	-
Lujosa	1	1	4	-	269	-	269
Suntuosa	1	1	5	-	218	-	218
<b>Multivivienda</b>	<b>42</b>	<b>759</b>	<b>1.321</b>	<b>81</b>	<b>67.509</b>	<b>4.532</b>	<b>72.041</b>
Sencilla	15	251	314	16	17.654	1.017	18.671
Confortable	11	112	242	15	10.358	923	11.281
Lujosa	5	126	163	1	9.764	70	9.834
Suntuosa	11	270	602	49	29.733	2.522	32.255
<b>Otro destino</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>61</b>	<b>-</b>	<b>6.971</b>	<b>6.971</b>
Administración, banca y finanzas	3	-	-	56	-	5.610	5.610
Comercio	3	-	-	4	-	733	733
Hotelería y alojamiento	-	-	-	-	-	-	-
Otros rubros	1	-	-	1	-	628	628

**Fuente:** Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Urbano. Dirección General de Registro de Obras y Catastro.

**Cuadro 4** Permisos solicitados de ampliaciones y superficie cubierta por destino de la obra y categoría. CABA. Noviembre de 2013

Destino de la obra y categoría	Permisos solicitados	Viviendas	Habitaciones	Locales	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) vivienda	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) locales	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) total
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>18</b>	<b>42</b>	<b>7</b>	<b>2.752</b>	<b>291</b>	<b>3.043</b>
<b>Univivienda</b>	<b>9</b>	-	<b>4</b>	-	<b>941</b>	-	<b>941</b>
Sencilla	-	-	-	-	-	-	-
Confortable	1	-	-	-	115	-	115
Lujosa	6	-	4	-	662	-	662
Suntuosa	2	-	-	-	164	-	164
<b>Multivivienda</b>	<b>13</b>	<b>18</b>	<b>38</b>	<b>3</b>	<b>1.811</b>	<b>77</b>	<b>1.888</b>
Sencilla	4	8	10	2	325	51	376
Confortable	6	9	20	1	987	26	1.013
Lujosa	2	-	3	-	165	-	165
Suntuosa	1	1	5	-	334	-	334
<b>Otro destino</b>	<b>3</b>	-	-	<b>4</b>	-	<b>214</b>	<b>214</b>
Administración, banca y finanzas	-	-	-	-	-	-	-
Comercio	2	-	-	2	-	164	164
Hotelería y alojamiento	1	-	-	2	-	50	50
Otros rubros	-	-	-	-	-	-	-

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Urbano. Dirección General de Registro de Obras y Catastro.

**Cuadro 5** Viviendas nuevas solicitadas en los permisos de construcciones nuevas y ampliaciones por destino de la obra y categoría según cantidad de ambientes. CABA. Noviembre de 2013

Destino de la obra y categoría	Cantidad de ambientes							
	Total	1	2	3	4	5	6	Más de 6
<b>Total</b>	<b>779</b>	<b>425</b>	<b>188</b>	<b>104</b>	<b>58</b>	<b>4</b>	-	-
<b>Univivienda</b>	<b>2</b>	-	-	-	<b>1</b>	<b>1</b>	-	-
Sencilla	-	-	-	-	-	-	-	-
Confortable	-	-	-	-	-	-	-	-
Lujosa	<b>1</b>	-	-	-	1	-	-	-
Suntuosa	<b>1</b>	-	-	-	-	1	-	-
<b>Multivivienda</b>	<b>777</b>	<b>425</b>	<b>188</b>	<b>104</b>	<b>57</b>	<b>3</b>	-	-
Sencilla	<b>259</b>	200	55	3	-	1	-	-
Confortable	<b>121</b>	30	52	29	9	1	-	-
Lujosa	<b>126</b>	102	17	1	6	-	-	-
Suntuosa	<b>271</b>	93	64	71	42	1	-	-
<b>Vivienda en local</b>	-	-	-	-	-	-	-	-

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Urbano. Dirección General de Registro de Obras y Catastro.

**Cuadro 6** Permisos solicitados de construcciones nuevas y superficie cubierta por comunas. CABA. Noviembre de 2013

Comuna	Permisos solicitados	Viviendas	Habitaciones	Locales	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) vivienda	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) locales	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) total
<b>Total</b>	<b>51</b>	<b>761</b>	<b>1.330</b>	<b>142</b>	<b>67.996</b>	<b>11.503</b>	<b>79.499</b>
1	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-
3	3	75	114	7	5.771	350	6.121
4	2	75	116	39	6.151	1.662	7.813
5	3	49	62	12	3.298	848	4.146
6	3	52	85	-	3.638	-	3.638
7	3	20	28	23	1.240	2.595	3.835
8	-	-	-	-	-	-	-
9	4	42	98	11	4.817	673	5.490
10	3	75	196	3	8.859	550	9.409
11	4	62	106	2	6.267	323	6.590
12	10	162	293	12	15.011	712	15.723
13	9	97	151	27	8.447	2.512	10.959
14	-	-	-	-	-	-	-
15	7	52	81	6	4.497	1.278	5.775

**Fuente:** Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Urbano. Dirección General de Registro de Obras y Catastro.

**Cuadro 7** Permisos solicitados de ampliaciones y superficie cubierta por comuna. CABA. Noviembre de 2013

Comuna	Permisos solicitados	Viviendas	Habitaciones	Locales	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) vivienda	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) locales	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> ) total
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>18</b>	<b>42</b>	<b>7</b>	<b>2.752</b>	<b>291</b>	<b>3.043</b>
1	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-
4	2	-	-	2	-	164	164
5	-	-	-	-	-	-	-
6	1	7	7	2	133	51	184
7	1	-	-	-	17	-	17
8	1	1	5	-	280	-	280
9	1	1	2	-	88	-	88
10	5	-	1	-	458	-	458
11	-	-	-	-	-	-	-
12	8	2	12	-	783	-	783
13	2	1	5	-	408	-	408
14	-	-	-	-	-	-	-
15	4	6	10	3	585	76	661

**Fuente:** Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Urbano. Dirección General de Registro de Obras y Catastro.

**Cuadro 8** Viviendas nuevas solicitadas en los permisos de construcciones nuevas y ampliaciones por comuna según categoría. CABA. Noviembre de 2013

Comuna	Total	Sencilla	Confortable	Lujosa	Suntuosa
<b>Total</b>	<b>779</b>	<b>259</b>	<b>121</b>	<b>127</b>	<b>272</b>
1	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-
3	75	-	8	25	42
4	75	-	-	28	47
5	49	44	5	-	-
6	59	19	17	23	-
7	20	20	-	-	-
8	1	-	1	-	-
9	43	18	1	-	24
10	75	15	-	-	60
11	62	28	-	22	12
12	164	68	46	-	50
13	98	47	14	1	36
14	-	-	-	-	-
15	58	-	29	28	1

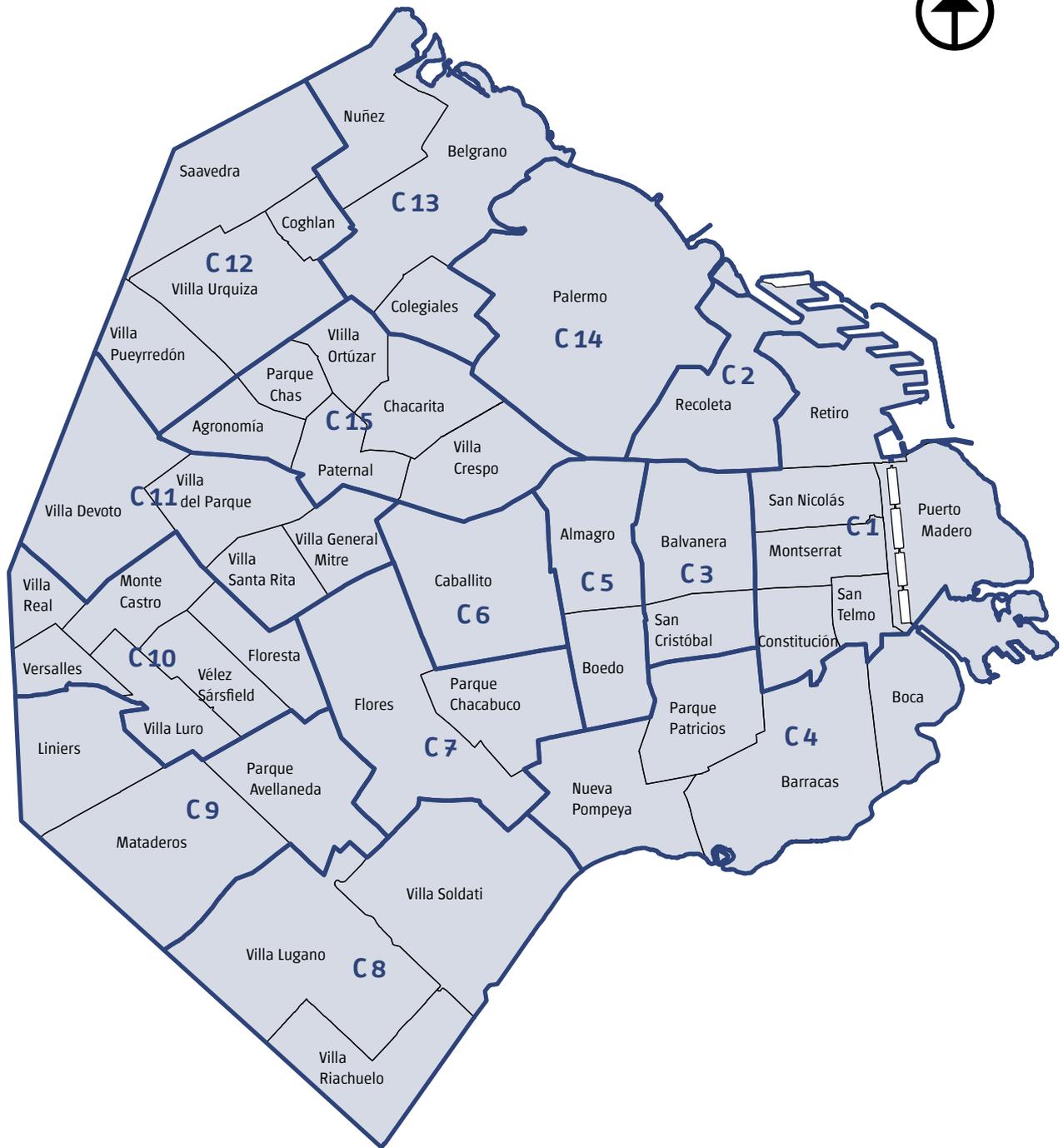
Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Urbano. Dirección General de Registro de Obras y Catastro.

**Cuadro 9** Superficie cubierta de viviendas nuevas solicitadas en los permisos de construcciones nuevas y ampliaciones por comuna según categoría. CABA. Noviembre de 2013

Comuna	Total	Sencilla	Confortable	Lujosa	Suntuosa
<b>Total</b>	<b>69.492</b>	<b>17.873</b>	<b>11.301</b>	<b>10.033</b>	<b>30.285</b>
1	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-
3	5.771	-	989	1.745	3.037
4	6.151	-	-	1.867	4.284
5	3.298	2.660	638	-	-
6	3.771	991	1.400	1.380	-
7	1.240	1.240	-	-	-
8	280	-	280	-	-
9	4.905	1.261	88	-	3.556
10	8.859	952	-	-	7.907
11	6.267	1.502	-	2.590	2.175
12	15.204	5.993	3.831	-	5.380
13	8.781	3.274	1.510	269	3.728
14	-	-	-	-	-
15	4.965	-	2.565	2.182	218

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA) sobre la base de datos del Ministerio de Desarrollo Urbano. Dirección General de Registro de Obras y Catastro.

Mapa 1 Ciudad de Buenos Aires según barrio y comuna



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA).

También es posible acceder a información estadística sobre la Ciudad de Buenos Aires en **[www.estadistica.buenosaires.gob.ar](http://www.estadistica.buenosaires.gob.ar)**  
Para consultas dirijase al Departamento Documentación y Atención al Usuario a **[cdocumentacion\\_estadistica@buenosaires.gob.ar](mailto:cdocumentacion_estadistica@buenosaires.gob.ar)**



[estadisticaba](https://www.facebook.com/estadisticaba)



[@estadisticaba](https://twitter.com/estadisticaba)