

Dirección General de Estadística y Censos

ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN CIUDAD DE BUENOS AIRES – AGOSTO 2003

En este informe se presentan los datos correspondientes a los permisos de obras de construcción y superficie cubierta, de Construcciones nuevas y Ampliaciones, que fueron solicitados por los profesionales ante la Dirección General de Fiscalización de Obras y Catastro.

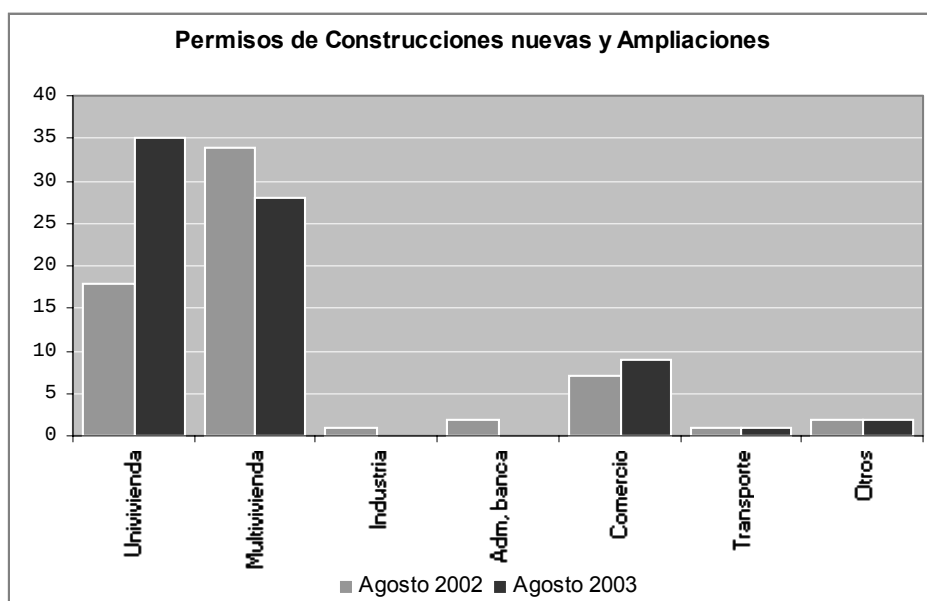
Este trabajo contiene información de los meses de agosto de 2002 y 2003, que permite tener un indicador de la actividad de la construcción privada en la Ciudad de Buenos Aires y comparar la evolución en ambos períodos.

En los cuadros no se incluyen los permisos de obras pertenecientes a la Comisión de la Vivienda.

1. Permisos solicitados para Construcciones nuevas y Ampliaciones según destino. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2002/2003

Destino	Agosto 2002			Agosto 2003		
	Total	C. nuevas	Ampliaciones	Total	C. nuevas	Ampliaciones
Total	65	27	38	75	37	38
Univivienda	18	9	9	35	11	24
Multivivienda	34	15	19	28	20	8
Industria	1	0	1	0	0	0
Adm. Banca	2	0	2	0	0	0
Comercio	7	2	5	9	5	4
Transporte	1	1	0	1	0	1
Otros	2	0	2	2	1	1

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)



Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

2. Superficie cubierta (m²) de Construcciones nuevas y Ampliaciones según destino. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2002/2003

Destino	Agosto 2002			Agosto 2003		
	Total	C. nuevas	Ampliaciones	Total	C. nuevas	Ampliaciones
Total	23.869	14.914	8.955	31.566	26.669	4.897
Univivienda	3.020	2.129	891	5.294	2.505	2.789
Multivivienda	14.944	10.747	4.197	22.884	21.640	1.244
Industria	674	0	674	0	0	0
Adm. Banca	390	0	390	0	0	0
Comercio	2.541	572	1.969	2.717	2.009	708
Transporte	1.466	1.466	0	36	0	36
Otros	834	0	834	635	515	120

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

3. Cantidad y superficie cubierta (m²) de viviendas nuevas. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2002/2003

Mes	Total	Cantidad de viviendas		Total m²	Superficie de viviendas	
		Univivienda	Multivivienda*		Univivienda	Multivivienda*
Agosto 2002	163	9	154	15.616	2.021	13.595
Agosto 2003	209	11	198	24.954	2.505	22.449

Nota: * Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

4. Viviendas nuevas por categoría. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2002/2003

Mes	Total	Viviendas nuevas por categoría			
		Sencilla*	Confortable	Lujosa	Suntuosa
Agosto 2002	163	73	66	3	21
Agosto 2003	209	34	88	11	76

Nota: * Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)

5. Viviendas nuevas por cantidad de ambientes según destino y categoría. Ciudad de Buenos Aires. Agosto 2003

Destino y categoría	Total	Cantidad de ambientes						
		Con 1	Con 2	Con 3	Con 4	Con 5	Con 6	Con + de 6
Total	209	27	53	79	34	10	3	3
UNIVIVIENDA	11	0	0	1	2	2	3	3
Sencilla	1	0	0	1	0	0	0	0
Confortable	7	0	0	0	2	1	1	3
Lujosa	2	0	0	0	0	1	1	0
Suntuosa	1	0	0	0	0	0	1	0
MULTIVIVIENDA	198	27	53	78	32	8	0	0
Sencilla *	33	9	14	8	2	0	0	0
Confortable	81	11	34	28	8	0	0	0
Lujosa	9	0	0	0	1	8	0	0
Suntuosa	75	7	5	42	21	0	0	0

Nota: * Se incluyen las viviendas nuevas en locales

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos, con datos de DGFOyC. (G.C.B.A.)